



Acta: 49 / 23

Data: 27 de novembre de 2023

Organisme: Junta de Govern

Assistència: tots els membres de la Junta de Govern excepte el Sr. Antoni Fernández i el Sr. Joao Lima. El Sr. Josep Batalla ha deixat la reunió a les 16.45 h

Inici de la sessió: 16 hores

1. S'aprova l'acta de Junta de Govern núm. 48/23, del 20 de novembre de 2023.
2. Vista la voluntat del Comú de contribuir a l'organització d'esdeveniments culturals i festes parroquials;

Vist el pressupost presentat al Comú per la UPTEE per a la compra de dues (2) estacions d'energia portàtil a l'empresa Andorra Campers, per un import de 9.553 € (IGI inclòs);

Vist que s'ha volgut constatar si aquesta resulta l'oferta més econòmica possible; motiu pel que s'ha adreçat una consulta de preus pel subministrament de dues (2) estacions d'energia portàtil a les següents empreses (8): Comelec, Sipce, Cairó, Ferreteria Principat, Riba, Novelec, Ad Tecnomòbil i Toyota Motors;

Vistes les dues (2) úniques ofertes obtingudes:

- Andorra Campers: 9.553 € (IGI inclòs)
- Novelec: 10.335,05 (IGI inclòs)

Vist que l'oferta d'Andorra Campers resulta, en efecte, la més econòmica;

S'aprova formalitzar un conveni de col·laboració entre el Comú i la UPTEE per al finançament de l'adquisició de dues (2) estacions d'energia portàtil per a l'organització d'esdeveniments culturals i festes parroquials, per un import total de 9.553 €.

3. Vista la convocatòria d'un concurs públic per contractar el servei de càtering que s'oferirà al hall del Prat del Roure amb motiu de la jornada electoral del 17 de desembre de 2023, publicada al Bopa núm. 119, del 4 d'octubre de 2023;

Vista l'obertura de les ofertes realitzada en acte públic el 20 de novembre de 2023;

Vist que a les bases de la consulta s'estableix que les ofertes es puntuaran d'acord amb els següents criteris: 1) Vi –proposta econòmica– 30 punts, i 2) Mi –productes oferts i varietat– 70 punts;

Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, de data 23 de novembre de 2023, a favor de l'oferta amb millor puntuació, presentada per Bio Bio Hotels i Restaurants, després de valorar les següents ofertes obtingudes:

Empresa	Import (IGI inclòs)	Vi 30 punts	Mi 70 punts	Puntuació total
Bio Bio Hotels i Restaurants	14.212 €	30	70	100



Vallmoller	15.350 €	27,78	34,38	62,16
------------	----------	-------	-------	-------

S'aprova contractar el servei de càtering que s'oferirà al hall del Prat del Roure amb motiu de la jornada electoral del 17 de desembre de 2023, a l'empresa Bio Bio Hotels i Restaurants, per un import de 14.212 € (IGI inclòs), sent aquesta l'oferta millor puntuada i alhora la més econòmica.

4. *Vista la consulta de preus per a la contractació del subministrament i servei del sopar de Nadal que s'oferirà al personal del Comú (previsió entre 150 i 200 àpats) l'1 de desembre de 2023, adreçada a diverses empreses del sector;*

Vist l'acord de la mesa de contractació pel que es declara deserta la mencionada consulta de preus, en constatar-se que no s'ha obtingut cap oferta;

Vist l'article 45.10 de la Llei 14/2022, del 12 de maig, de contractació pública, en el qual s'estableix que es pot dur a terme el procediment negociat sense publicitat quan no s'ha presentat cap oferta i no s'han modificat substancialment les condicions d'una consulta;

S'aprova: la contractació directa a Coma Hotel Restaurant, mitjançant procediment negociat sense publicitat, dels següents serveis ,que s'oferiran al personal del Comú amb motiu del sopar de Nadal, l'1 de desembre de 2023,:

- Servei de càtering, per un import de 57,48 € (IGI inclòs) per persona.
- Servei de begudes, per un import de 4,18 € (IGI inclòs) per persona –un tiquet per persona.

5. S'aprova contractar un servei de "fotomaton" durant la celebració del sopar de Nadal del personal del Comú l'1 de desembre de 2023, a l'empresa Gatzara Espectacles, per un import de 522,50 € (IGI inclòs).

6. *Vista que el Comú té instal·lades quatre (4) senyals de circulació a la parcel·la amb referència cadastral 7P01386, ubicada al carrer de les Teulades, 6, propietat de la Sra. Sandra Tomàs Marot, casa Xirro;*

S'aprova formalitzar un conveni pel que la Sra. Sandra Tomàs Marot, casa Xirro, autoritza al Comú a mantenir instal·lades quatre (4) senyals de circulació a la parcel·la de la seva propietat amb referència cadastral 7P01386, ubicada al carrer de les Teulades, 6. La durada del conveni serà indefinida, podent les parts resoldre'l en qualsevol moment amb un preavís de 30 dies hàbils.

Departament de Finances

7. S'aprova la relació núm. 55/23 de factures conformades (inferiors a 600 €) per un import net a pagar de 6.368,08 €, un cop verificades, per procedir al seu abonament amb càrrec al capítol corresponent del pressupost.
8. S'aprova la relació de pagaments núm. 35/23, per un import de 19.611,23 €:
- Balland : subvenció 2023 + subvenció puntual revetlla Cap d'any. Import total: 10.680 €.
 - La Vola Andorra: 17è Concurs Iniciatives Ambientals 2023. Import: 2.000 €.



- Capicsa: retorn garantia d'obres anys anteriors 1.851,83 €.
- 53 devolucions part proporcional impost de foc i lloc: 1.174,53 €.
- 12 devolucions impost radicació comercial: 775,04 €.
- 20 devolucions taxa d'alta de comerç: 2.362,40 €.
- 5 devolucions activitats Escaldes Tardor 2023 i piscines: 164,58 €.
- Retirada d'efectiu Dep. Gent Gran –despeses octubre i novembre 2023: 41,10 €.
- Lloguer vehicle + fiança per a Dep. Medi Ambient: 405,00 €.
- Dietes quilometratge guies de muntanya 2023: 156,75 €.

9. S'aprova la declaració d'IGI del mes d'octubre per un import de (-)11.953,82 € a compensar amb saldo a favor del Comú de declaracions anteriors, restant un saldo a compensar amb declaracions anteriors de

10. S'aprova resoldre favorablement les següents sol·licituds de comerç:

Sol·licituds de baixa (3):

- Sol·licitud núm. 7111025, presentada pel negoci GEM'S, dedicat a prestació de serveis mèdics de telemedicina en l'àmbit del radiodiagnòstic.
- Sol·licitud núm. 7111024, presentada pel negoci AMALGAMA'S, dedicat a gestió d'empreses.
- Sol·licitud núm. 7111170, presentada pel negoci LOUMA INVESTMENTS, dedicat a gestió d'empreses.

Sol·licituds d'obertura (6):

- Sol·licitud núm. 7111088, presentada pel negoci VATORI, dedicat a promoció de jocs i videojocs; creació i edició de vídeos, i venda d'espais publicitaris per internet.
- Sol·licitud núm. 7111091, presentada pel negoci CARA INTL, dedicat a cessió de drets o concessió d'autoritzacions o llicències d'ús sobre programes informàtics, bases de dades, invencions, models d'utilitat, dissenys gràfics i industrials, marques, noms de domini i altres signes distintius, secrets comercials, i sobre altres obres i prestacions objecte de drets de propietat intel·lectual i industrial.
- Sol·licitud núm. 7111096, presentada pel negoci RODNEY SERVEIS DE NETEJA, dedicat a serveis de neteja (sense emmagatzematge).
- Sol·licitud núm. 7111159, presentada pel negoci BREVATGES RAIMON, dedicat a la venda al detall per internet i venda a l'engròs de begudes.
- Sol·licitud núm. 7109810, presentada pel negoci MORA ASSEGURANCES, dedicat a agència andorrana d'assegurances de vida i altres.
- Sol·licitud núm. 71110225, presentada pel negoci SEO ROSA, dedicat a agència de màrqueting i publicitat; assessorament i consultoria en l'àmbit de l'allotjament i de l'emmagatzematge de pàgines web; disseny i manteniment de pàgines web, i realització de formacions en l'àmbit de la informàtica i del màrqueting.

Departament d'Acció Social

11. S'aprova resoldre favorablement les següents sol·licituds de prestacions socials (2):



- Sol·licitud núm. 7110659: concessió d'una prestació social consistent en l'exoneració del pagament de l'impost de foc i lloc i les taxes d'higiene i enllumenat 2023, per un import de 10,73 €.
 - Sol·licitud núm. 7111190: concessió d'una prestació social consistent en un ajut per a alimentació pel mes de novembre, per un import de 50 €.
12. S'aprova la renovació del contracte del jove Adrián Rueda Sánchez en el marc del programa Okupa't, de l'1 de gener a l'1 de març de 2024, per realitzar tasques al Departament de Gent Gran –suport de bar, de menjador i de monitors–, amb un horari de 10h a 14h i de 15h a 19h (40 hores/setmana) i un salari proporcional al SMI. La seva referent-tutora al programa serà la Sra. Marta Maestre, i la seva referent-tutora al Departament de Gent Gran serà la cap del mateix, Sra. Maria Lupiañez.

Departament de Cadastre

13. S'aprova resoldre favorablement les sol·licituds (11) amb número de registre 7110844, 7110990, 7111004, 7111009, 7111055, 7111061, 7111092, 7111101, 7111105, 7111108 i 7111152, d'inscripció d'unitats immobiliàries al cadastre.

Departament d'Urbanisme

14. S'aprova resoldre favorablement les següents sol·licituds d'urbanisme (1):
- Sol·licitud núm. 7102244, de llicència per la construcció d'un edifici d'habitatges destinats a la venda radicats al carrer Étang Salé, 19.
15. *Vista la sol·licitud amb número de registre 7111098, de llicència de parcel·lació per dividir en dues una parcel·la fins ara única radicada a la ctra. dels Vilars, 37;*
Vist l'article 106 bis, "Llicència de parcel·lació", del Reglament urbanístic
Vist l'informe de data 17 de novembre de 2023, emès pel cap del Departament d'Urbanisme del Comú, de caràcter desfavorable, en constatar que el vial d'accés privat previst al projecte no compleix amb el que prescriu el referit article 106 bis del Reglament urbanístic;
S'aprova desestimar l'atorgament de la llicència de parcel·lació per dividir en dues una parcel·la fins ara única radicada a la ctra. dels Vilars, 37 –sol·licitud amb número de registre 7111098.

Departament de Serveis

16. *Vista la consulta de preus efectuada el 9 de novembre de 2023 per contractar el subministrament de llums led;*
Vist que van ser consultades les següents empreses (4): Cairó, Comercial Elèctrica les Valls, Gea i Novelec;
Vista l'obertura de les ofertes realitzada en acte públic el 20 de novembre de 2023;



Vist que a les bases de la consulta s'estableix que la contractació es segmenta en set (7) lots que es puntuaran amb els següents criteris: 1) Vi –proposta econòmica– 80 punts, i 2) Ti – termini de lliurament– 20 punts;

Vist que d'acord amb l'article 30.1.d) de la Llei 14/2022, del 12 de maig, de contractació pública, només poden ser objecte de contractació directa els contractes menors, si no concorre cap altra circumstància que ho justifiqui;

Vist que totes les ofertes obtingudes per als lots 1, 2, 3, 4 i 5 superen l'import de 10.000 € que l'Ordinació del pressupost 2023 fixa com a límit de les contractacions menors i, per tant, no es poden considerar vàlides;

Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, de data 20 de novembre de 2023, que declara deserts els lots 1, 2, 3, 4 i 5 pel motiu referit i adjudica els lots 6 i 7 a la proposta millor puntuada en ambdós casos, presentada per Gea després de comparar les següents ofertes obtingudes:

- Lot 6 – 13 projectors de 250 W:

Empresa	Import (IGI inclòs)	Vi 80 punts	Ti 20 punts	Puntuació total
Cairó	6.858,25 €	42,9	0	42,9
Gea	3.678,48 €	80	20	100
Novelec	3.939,65 €	74,7	0	74,7

- Lot 7 – 28 retrofits de 50 W:

Empresa	Import (IGI inclòs)	Vi 80 punts	Ti 20 punts	Puntuació total
Gea	4.355,12 €	67,6	20	87,6
Novelec	10.065,44 €	29,2	0	29,2

S'aprova contractar el subministrament de 13 projectors de 250 W (lot 6) i de 28 retrofits de 50 W (lot 7), a l'empresa Gea, per un import total de 8.033,60 € (IGI inclòs), sent aquesta l'oferta millor puntuada i alhora la més econòmica en ambdós casos.

17. Vista la consulta de preus efectuada per a la col·laboració en els treballs de retirada de neu, amb l'aportació de personal i maquinària de reforç –"Bobcat", camió 6x6, camió 4x4 i camioneta– quan les circumstàncies ho requereixin;

Vist que han estat consultades les següents empreses (4): Construccions Modernes, Unitas, Capicsa i Progec;

Vistes les ofertes obtingudes:

	Personal	Bobcat	Camió 6x6	Camio 4x4	Camioneta
C. Modernes	37,68 € /hora	82,36 € /hora	122,85 € /hora	131,35 € /hora	---
Unitas	33 € /hora	64 € /hora	---	80 € /hora	---
Capicsa	27,50 € /hora	63,50 € /hora	85 € /hora	75 € /hora	60 € /hora

S'aprova contractar a l'empresa Capicsa la col·laboració en els treballs de retirada de neu, amb l'aportació de personal i maquinària de reforç quan els serveis comunals no siguin suficients per a realitzar-los, a l'empresa Capicsa, conforme amb els preus detallats en el quadre d'ofertes.



18. Vista la consulta de preus efectuada el 22 de novembre de 2023 per contractar la neteja diària de la Llar de Jubilats –dues (2) persones, de dilluns a diumenge, de 19 a 22 hores – per un període de quatre (4) mesos;

Vist que van ser consultades les següents empreses (5): Pronet, Iris Serveis, TQ Serveis, Menta i Avança;

Vista l'obertura de les ofertes realitzada en acte públic el 27 de novembre de 2023;

Vist que a les bases de la consulta s'estableix que la proposta econòmica serà l'únic criteri d'adjudicació entre les ofertes que compleixin els requisits exigits;

Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, de data 27 de novembre de 2023, a favor de la proposta presentada per TQ Serveis, després de comparar les següents ofertes obtingudes:

Empresa	Import (IGI inclòs)
Pronet	2.729,49 €
Iris Serveis	2.600,00 €
TQ Serveis	2.373,75 €
Menta	2.478,88 €
Avança	3.200,48 €

S'aprova contractar el servei de neteja diària de la Llar de Jubilats –dues (2) persones, de dilluns a diumenge, de 19 a 22 hores– a l'empresa TQ Serveis, per un import mensual de 2.373,75 € (IGI inclòs) i un termini de quatre (4) mesos, sent aquesta l'oferta més econòmica obtinguda.

Departament de Medi Ambient

19. Vista la consulta de preus efectuada el 9 de novembre de 2023 per contractar el subministrament de plantes i arbres d'espècies variades pel floriment de les noves jardineres de l'avinguda Fiter i Rossell –tram entre hospital veterinari i accés al pont dels Escalls–;

Vist que van ser consultades les següents empreses (4): Tot Natura, la Grandalla, la Gespa i E-Natúram;

Vista l'obertura de les ofertes realitzada en acte públic el 21 de novembre de 2023;

Vist que a les bases de la consulta s'estableix que la contractació es segmenta en onze (11) lots en funció de les espècies a subministrar, i que l'oferta econòmica és l'únic criteri d'adjudicació de les ofertes que compleixen els requisits exigits;

Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, de data 21 de novembre de 2023, a favor de l'oferta presentada per la Grandalla en el cas del tots els lots, excepte del lot 9 que s'adjudica provisionalment a E-Natúram, després de comparar les següents ofertes vàlides obtingudes:

Lots		E-Natúram	La Grandalla
		Import (IGI inclòs)	Import (IGI inclòs)
1	16 Buxus Sempervirens, preferentment en test de 3L-5L	274,15€	138,98€



2	8 Ligustrum Japonicum, preferentment en test de 3L-5L	151,14€	52,52€
3	8 Viburnum Tinus, preferentment en test de 3L-5L	130,05€	56,56€
4	2 Thuja Orientalis Compacta, preferentment en test de 3L-5L	---	28,28
5	8 Santolia Chamaecyparissus, preferentment en test de 2L-2,5L	76,15€	44,44€
6	16 Achillea Coarctata, preferentment en test de 2L-2,5L	---	56,56€
7	30 Lavandula Stoechas, preferentment en test de 2L-2,5L	---	172,71€
8	28 Liriope Muscari, preferentment en test de 2L-2,5L	377,26€	141,40€
9	38 Hedera Helix, preferentment en test de 11cm-13cm	233,73€	264,82€
10	2 Quercus Ilex, preferentment de 14/16-16/18cm de circumferència	---	138,98€
11	35m3 de terra de jardí vegetal	---	3.291,75€

S'aprova contractar el subministrament de plantes i arbres d'espècies variades pel floriment de les noves jardineres de l'avinguda Fiter i Rossell –tram entre hospital veterinari i accés al pont dels Escalls–, a l'empresa la Grandalla (lots 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10 i 11) per un import total de 4.122,18 € (IGI inclòs), i a l'empresa E-Natúram (lot 9), per un import de 233,73 € (IGI inclòs), sent en cadascun dels lots les ofertes vàlides més econòmiques presentades.

Departament de Joventut

20. S'informa sobre el Pla Comunal del Departament de Joventut 2024-2028.

Departament de Cultura

21. Vista el conveni de data 29 d'agost de 2005, entre la Sra. Cristina Viladomat i Cortabitarte, en nom i representació dels copropietaris del fons escultòric de l'artista Josep Viladomat, i el Comú d'Escaldes-Engordany per a la cessió de la col·lecció d'escultures per a la seva conservació i exposició al Centre d'Art d'Escaldes-Engordany;

Vist que en data 27 de novembre de 2023, el Sr. Joan Viladomat i Cortabitarte sol·licita al CAEE la retirada temporal de l'escultura "Sant Francesc d'Assís" exposada a la sala Josep Viladomat, per a la realització d'una còpia de la peça, amb data prevista de retorn durant el mes de febrer de 2024;

Vist que la petició no es realitza amb el termini mínim de dos (2) mesos d'antelació que prescriu el pacte 4.2 del referit conveni; motiu pel que l'autorització, de concedir-se, serà de caràcter excepcional;



S'aprova autoritzar al Sr. Joan Viladomat i Cortabitarte, amb caràcter excepcional, la retirada temporal de l'escultura "Sant Francesc d'Assís" exposada a la sala Josep Viladomat del CAEE, per a la realització d'una còpia de la peça, amb data prevista de retorn durant el mes de febrer de 2024.

22. *Vist que per a l'adequació de l'espai on se celebraran els concerts i espectacles del cicle Sabors d'Advent, s'ha constatat que per arribar a l'objectiu estètic desitjat cal modificar l'ambientació de l'espai, il·luminant/decorant amb ambient nadalenc els arbres i la font del parc de la Mola, Vist que l'empresa Server Sonos és l'única empresa que disposa en estoc del material necessari per realitzar el projecte d'il·luminació dels arbres i la font de parc de la Mola;*

S'aprova la contractació directa del projecte d'il·luminació decorativa dels arbres de la font del parc de la Mola amb motiu de l'esdeveniment Sabors d'Advent 2023, a l'empresa Server Sonos, per un import de 7.565,80 (IGI inclòs).

Departament de Recursos Humans

23. *Vista la convocatòria d'un concurs de mobilitat interna per proveir una (1) plaça de paleta adscrita al Departament de Serveis, en segona convocatòria extensiva al personal de l'Administració andorrana, publicada al Bopa núm. 132, del 2 de novembre de 2023;*

Vist que una vegada finalitzat el termini cap persona ha postulat a la plaça;

S'aprova la convocatòria d'un concurs selectiu d'ingrés per la provisió externa d'una (1) plaça de paleta adscrita al departament de Serveis, en primera convocatòria.

24. *Vista la convocatòria d'un concurs de mobilitat interna per proveir una (1) plaça de tècnic/a museístic/a adscrita al Departament de Cultura, en segona convocatòria extensiva al personal de l'Administració andorrana, publicada al Bopa núm. 32, del 2 de novembre de 2023;*

Vist que l'única persona que ha postulat a la plaça no reuneix els requisits exigits a les bases de la convocatòria;

S'aprova la convocatòria d'un concurs selectiu d'ingrés per la provisió externa d'una (1) plaça de tècnic/a museístic/a adscrita al Departament de Cultura, en primera convocatòria.

25. *Vista la convocatòria d'un concurs de mobilitat interna per proveir una (1) plaça de treballador/a social adscrita al departament d'Acció Social, a raó de 25 hores setmanals, en primera convocatòria restringida al personal del Comú;*

Vist que una vegada finalitzat el termini cap persona ha postulat a la plaça;

S'aprova la convocatòria d'un concurs de mobilitat interna per proveir una (1) plaça de treballador/a social adscrita al departament d'Acció Social, a raó de 25 hores setmanals, en segona convocatòria extensiva al personal de l'Administració andorrana.



26. S'aprova el pagament de les hores efectuades pel personal que treballi en el desenvolupament de la jornada electoral del 17 de desembre, a raó de 16 € l'hora diürna i a raó de 19,20 € l'hora nocturna.
27. *Vista la propera baixa mèdica del Sr. M.A.G, ajudant de manteniment de camins de muntanya;*
Es proposa la contractació amb caràcter d'urgència del Sr. Santiago Cano Gallego, per cobrir una plaça vacant d'ajudant de manteniment de camins de muntanya, en règim interí, de l'1 de desembre de 2023 fins la reincorporació del Sr. MAG al seu lloc de treball.
28. *Vista la demanda de la Sra. Sofia Lorite Balsategui, operària neteja edificis, per poder exercir fora de l'horari laboral altres activitats professionals que no entren en conflicte d'interès amb les funcions que desenvolupa al Comú ni en perjudica la bona imatge;*
Vist que la persona sol·licitant es pot acollir a l'article 71.3 de l'Ordinació de l'1-12-2022 de la funció pública del Comú d'Escaldes-Engordany, quan prescriu com a excepció a la norma general que prohibeix als funcionaris o treballadors públics exercir altres activitats professionals, el cas dels que perceben un sou inferior al salari mitjà interprofessional;
Es proposa autoritzar a la Sra. Sofia Lorite Balsategui, operària neteja edificis, per poder exercir fora de l'horari laboral les activitats professionals demanades, pel període d'un any a comptar des de l'1 de desembre de 2023.
29. S'informa que el Sr. Arnau Maench, alumne del Centre de Formació Professional d'Aixovall, farà una estada formativa al Departament d'Infància (Espai Lleure) del 18 de desembre de 2023 al 9 de febrer de 2024.
30. S'informa que el Sr. Adam Makui, alumne del Centre del Lycée Comte de Foix, farà una estada formativa al Departament d'Esports (gimnàs) de l'11 al 22 de desembre de 2023.
31. S'informa que el Sr. Jacob Castro Castro, alumne del Centre de Formació Professional d'Aixovall, farà una estada formativa al Departament d'Esports del 8 de gener al 16 de febrer de 2024.

La Sra. cònsol major aixeca la sessió, esgotat l'ordre del dia. Són les 17.30 hores.

Vist i plau
La cònsol major
Rosa Gili Casals



P. o. de la Junta de Govern
La secretària general
Sandra Tudó Montanya