



Acta: 14 / 2024

Data: 2 d'abril de 2024

Organisme: Junta de Govern

Assistència: tots els membres de la Junta de Govern excepte la Sra. Maria Carriço, el Sr. Marc González, el Sr. David Pérez i el Sr. Ramon Tena

Inici de la sessió: 16 hores

1. S'aprova l'acta de Junta de Govern núm. 13/2024, del 25 de març de 2024.

Departament de Finances

2. S'aprova la relació núm. 7/24 de baixes, retorns i anul·lacions de rebuts, per un import total de 493,53 €.
3. S'aprova la relació núm. 9/24 de fraccionament de pagaments, relativa a setze (16) plans de pagament, per un import de 15.356 €.
4. S'aprova resoldre favorablement les següents sol·licituds de comerç:

Sol·licituds de baixa (5):

- Sol·licitud núm. 7111415, presentada pel negoci DESPATX D'ARQUITECTURA ANTONI MARTÍ PETIT, dedicat a treballs d'arquitectura.
- Sol·licitud núm. 7111919, presentada pel negoci TRAÇAT COMINUCACIÓ GRÀFICA, dedicat a la venda al detall i al major, per internet i a domicili, de catàlegs, targes i papers impresos.
- Sol·licitud núm. 7113974, presentada pel negoci VERDEGRIS, dedicat a l'assessorament i desenvolupament de tecnologies informàtiques basades en el registre de dades formades per cadenes de blocs encriptats.
- Sol·licitud núm. 7113986, presentada pel negoci SANA DISTRIBUTION, dedicat a activitats d'intermediació comercial de productes alimentaris i d'intermediari comercial sense predomini de productes.
- Sol·licitud núm. 7113988, presentada pel negoci MC GRUP, dedicat a gestoria administrativa i a treballs de comptabilitat, tenidoria de llibres, auditoria, i assessorament fiscal, empresarial i laboral a nivell econòmic.

Sol·licituds d'obertura (11):

- Sol·licitud núm. 7113434, presentada pel negoci LAMPISTERIA RUSINYOL, dedicat a treballs de lampisteria i calefacció.
- Sol·licitud núm. 7113968, presentada pel negoci ZUNZEN MARKETING, dedicat a agència de publicitat i màrqueting.
- Sol·licitud núm. 7110587, presentada pel negoci CNET SOLUTIONS, dedicat a gestió, creació, disseny, manteniment, implantació i venda de programes, d'aplicacions informàtiques, de bases de dades i de pàgines web, i a assessorament informàtic.



- Sol·licitud núm. 7112258, presentada pel negoci KOMOREBI PILATES, dedicat a activitats de pilates.
- Sol·licitud núm. 7112474, presentada pel negoci SRE, dedicat a activitats d'agència immobiliària.
- Sol·licitud núm. 7112608, presentada pel negoci REFORMES MANTILLA, dedicat a treballs de paleta, de pintura i amb guix; revestiments de terres i parets; venda al detall de materials, de màquines i eines per a la construcció i d'articles de decoració, i gestió del patrimoni o dels bens propis.
- Sol·licitud núm. 7112977, presentada pel negoci RS-ICT2, dedicat a assessorament informàtic; gestió, creació, disseny, manteniment, implantació, venda i lloguer de programes, d'aplicacions informàtiques, de bases de dades i de pàgines web, i venda al detall, a l'engròs i lloguer de maquinària informàtica.
- Sol·licitud núm. 7113398, presentada pel negoci VALLS GLOBAL INVEST, dedicat a activitats d'intermediari comercial sense predomini de productes, i activitats d'intermediari de serveis en els àmbits de les gestions administratives i de la captació de clients per a empreses que requereixin d'una habilitació professional.
- Sol·licitud núm. 7113436, presentada pel negoci DAMIEN MARTINEZ PATRIMONI, dedicat a promotora immobiliària per compte propi i compravenda i lloguer de bens immobles per compte propi.
- Sol·licitud núm. 7113438, presentada pel negoci QUBIT TECHNOLOGIES, dedicat a assessorament en l'àmbit de la ciberseguretat i organització d'esdeveniments i congressos.
- Sol·licitud núm. 7113472, presentada pel negoci GRUP DAMARCA SOLUTIONS, dedicat a empresa constructora; agència de subministrament i col·locació de personal, i gestió d'establiments d'hosteleria.

Sol·licituds de modificació d'activitats comercials (4):

- Sol·licitud núm. 7111831, presentada pel negoci RESIDÈNCIA NÚRIA, dedicat en endavant a residència.
- Sol·licitud núm. 7112350, presentada pel negoci NETEGES INDUSTRIALS D'ANDORRA -NEIDA, dedicat en endavant a serveis de neteja de clavegueres, col·lectors, fosses sèptiques, pous negres, depuradores, canonades i conduccions en general d'aigües potables o residuals i neteges industrials; la instal·lació, reparació i control de dipòsits d'hidrocarburs; l'auscultació, gravació i diagnòsi amb càmeres de conduccions d'aigües en general; l'explotació, gestió, manteniment i equips de primera intervenció en tot tipus d'infraestructures viàries; la reparació i manteniment de conduccions residuals i pluvials i de recs per reconstrucció interior dels tubs sense obertura de rasa, neteja, inspecció, reparació i condicionament de conduccions d'aigua potable amb treballs sense obertura de rasa.
- Sol·licitud núm. 7113418, presentada pel negoci CENTRE MÈDIC CARLEMANY, dedicat en endavant a consultori de medicina en general, tant presencial com a domicili, de pediatria, de cirurgia traumatologia i ortopèdia; de cirurgia general, d'al·lèrgologia, de neurologia, de fisioteràpia i de dermatologia.
- Sol·licitud núm. 7113419, presentada pel negoci CENTRE MÈDIC CARLEMANY 3, dedicat en endavant a consultori de medicina en general, tant presencial com a domicili, de pediatria, de cirurgia traumatologia i ortopèdia; de cirurgia general, d'al·lèrgologia, de neurologia, de fisioteràpia i de dermatologia.



Sol·licituds de canvi d'adreça (6):

- Sol·licitud núm. 7112599, presentada pel negoci CENTRE JÚLIA, dedicat a la venda al detall de productes de perfumeria, de cosmètica i de parafarmàcia; perruqueria, saló de bellesa i centre d'estètica; bar i restaurant, i realització d'actes de medicina estètica.
- Sol·licitud núm. 7113387, presentada pel negoci COLLINET INVESTMENT, dedicat a gestió d'empreses.
- Sol·licitud núm. 7113388, presentada pel negoci DIGI NITRO, dedicat a creació de vídeos i de videojocs, i a activitats d'intermediari comercial sense predomini de productes.
- Sol·licitud núm. 7113426, presentada pel negoci COMPAÑIA ESPAÑOLA DE SEGUROS Y REASEGUROS DE CREDITO Y CAUCION, dedicat a la delegació de companyies d'assegurances altres que les de vida.
- Sol·licitud núm. 7113429, presentada pel negoci PCOM, dedicat a assessorament i gestió comptable.
- Sol·licitud núm. 7113430, presentada pel negoci ENCAMP TRANSPORT LOGÍSTIC, dedicat a transport públic de mercaderies.

Sol·licituds de modificació d'activitats i canvi de nom comercial (1):

- Sol·licitud núm. 7113537., presentada pel negoci en endavant denominat JOAO PEDRO COELHO MARINHO DE SOUSA, dedicat a serveis d'agència de publicitat, màrqueting i comunicació, i gestió professional de drets d'imatge, inclosa la gestió d'autoritzacions relatives a drets d'imatge i la seva explotació, i a serveis de promoció i representació d'esportistes aficionats o professionals.

Departament de Cadastre

5. S'aprova resoldre favorablement les sol·licituds (5) amb número de registre 7113710, 7113744, 7113778, 7113802, 7113807, 7113808 i 7113829, d'inscripció d'unitats immobiliàries al cadastre.
6. *Vist el recurs administratiu amb número de registre 7113092, presentat contra l'acord de la Junta de Govern del 19 de desembre de 2023 desestimatori de la sol·licitud amb número de registre 7111123, on es demanava la rectificació d'un error que figura al cadastre, en base a la pretesa inexistència d'un camí públic situat entre dues finques veïnes amb referència cadastral 7P01503 i 7P01474;*

Vist que l'existència del camí públic que la persona sol·licitant qüestiona consta a totes les actes del procés de conformació del cadastre comunal que afecten al polígon on s'ubiquen ambdós parcel·les;

Vist que, ni en l'esmentada fase de conformació del cadastre ni en la posterior fase d'exposició pública, es va aportar cap tipus de document o informació que negués o posés en dubte l'existència del camí en qüestió i el seu caràcter públic;

Vist que el recurs no aporta documentació, ni arguments suficients per a la revisió de la resolució desestimatoria del 19 de desembre de 2023;

S'acorda resoldre negativament el recurs administratiu amb número de registre 7113092.



Departament d'Urbanisme

7. S'aprova resoldre favorablement les següents sol·licituds d'urbanisme (5):
- Sol·licitud núm. 7111843, de llicència per executar el projecte de reforma i ampliació d'un xalet radicat a la ctra. dels Vilars, 129.
 - Sol·licitud núm. 7111840, de llicència per executar el projecte de reforma de la façana d'un edifici radicat a l'av. Carlemany, 117.
 - Sol·licitud núm. 7111710, de llicència per executar el projecte de reforma i canvi d'ús de l'àtic i la planta sotacoberta d'un l'edifici radicat a l'av. Pont de la Tosca, 8.
 - Sol·licitud núm. 7110357, de llicència per executar el projecte de moviment de terres en una parcel·la radicada al camí de l'Anglada, 1.
 - Sol·licitud núm. 7111426, de llicència per executar el projecte de reforma i canvi d'ús per habilitar com a restaurant un local radicat als baixos de l'edifici la Torre (passatge Arnaldeta de Caboet).

Departament de Medi Ambient

8. S'aprova contractar a Capesa l'embranchament d'un comptador per disposar d'un punt d'aigua a la minideixalleria del Fener, per un import de 2.219,60 € (IGI inclòs).
9. *Vist que el Departament de Patrimoni Natural de Govern, amb les empreses Ambiotec M&S, SLU, –que ha liderat la iniciativa–, i Biosfera estan implementant un pla de seguiment i recuperació de l'almesquera (Galemys pyrenaicus); espècie en via d'extinció present a la vall del Madriu;*
- Vist que entitats diverses, entre les quals Feda i Capesa, han fet aportacions econòmiques al projecte;*
- Vista la sol·licitud amb número de registre 7113862 presentada per Ambiotec M&S, SLU, demanant al Comú una aportació econòmica al projecte, per un import de 5.000 €;*
- S'aprova un aportació econòmica del Comú al Pla de seguiment i recuperació de l'almesquera (alemys Pyrenaicus) al Principat d'Andorra, per un import de 5.000 €.
10. *Vista la consulta de preus convocada el 5 de març de 2024 per contractar el subministrament de dos (2) carretons orugues –un destinat al Departament de Medi Ambient i l'altre al Departament de la Vall del Madriu–;*
- Vist que van ser consultades les següents empreses (7): Mavid, Riba, Top Moto, Mauco, Ferreteria Industrial, Ferreteria Outlet i Ferreteria Principat;*
- Vista l'obertura de les ofertes realitzada en acte públic el 21 de març de 2024;*
- Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, de data 21 de març de 2024, a favor de l'única oferta obtinguda que compleix amb els requisits exigits al plec de bases, presentada per Top Moto;*
- S'aprova la contractació del subministrament de dos (2) carretons orugues –un destinat al Departament de Medi Ambient i l'altre al Departament de la Vall del Madriu– a



l'empresa Top Moto, per un import total de 12.200 € (IGI inclòs), sent aquesta l'única oferta vàlida obtinguda.

Departament de Serveis

11. *Vista la consulta de preus convocada l'1 de març de 2024 per contractar la neteja diària dels lavabos d'Engolasters durant sis (6) mesos, del maig a l'octubre de 2024;*
Vist que d'acord amb les bases de la consulta l'oferta econòmica menys dient és l'únic criteri d'adjudicació;
Vist que van ser consultades les següents empreses (6): Avança, Menta Facility, Tq Serveis, Iris Serveis, Pronet i Puntualnet;
Vista l'obertura de les ofertes realitzada en acte públic el 26 de març de 2024;
Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, de data 26 de març de 2024, a favor de la proposta més econòmica obtinguda, presentada per Menta Facility, després de comparar les següents ofertes vàlides obtingudes:

Empresa	Import (IGI inclòs)
Avança	7.067,58 €
Menta Facility	6.050,55 €

S'aprova la contractació de la neteja diària dels lavabos d'Engolasters durant sis (6) mesos, del maig a l'octubre de 2024, a l'empresa Menta Facility, per un import total de 6.050,55 € (IGI inclòs), sent aquesta l'oferta més econòmica obtinguda.

Departament d'Esports

12. *Vist que ha estat tramitat l'expedient per la contractació del servei de càtering dels menús destinats als infants de 3 a 5 anys inscrits a Escaldes Estiu 2024, d'acord amb l'article 23 de la Llei 14/2022, del 12 de maig, de contractació pública;*
Vist que el valor estimat del contracte és de 45.000 €;
Vist que integren l'expedient el plec de clàusules administratives i particulars i el de prescripcions tècniques, i vista la suficiència de crèdit a la partida pressupostària corresponent;
S'aprova l'expedient de contractació i la consegüent convocatòria d'un concurs per contractar el servei de càtering dels menús destinats als infants de 3 a 5 anys inscrits a Escaldes Estiu 2024.

Departament de Cultura

13. *Vista la petició rebuda per a l'ús d'una imatge custodiada a l'Arxiu Històric comunal –ref. FIS_0060– per a la contraportada del llibre del Sr. Carles Sánchez Rodríguez "Èpica i història: l'Andorra d'Isabelle Sandy", amb exempció de pagament de drets d'explotació;*
Vist que en contrapartida, donat que l'Arxiu custodia des del 1993 un fons cultural i fotogràfic sobre Isabelle Sandy actualment digitalitzat, el Sr. Carles Sánchez Rodríguez s'ofereix a donar una conferència sobre l'autora a programar en el marc del Dia Internacional dels Arxius;



S'aprova cedir l'ús d'una imatge custodiada a l'Arxiu Històric comunal –ref. FIS _0060– per a la contraportada del llibre del Sr. Carles Sánchez Rodríguez “Èpica i història: l'Andorra d'Isabelle Sandy”, amb exempció de pagament de drets d'explotació. En contrapartida el Sr. Carles Sánchez Rodríguez oferirà una conferència sobre Isabelle Sandy a programar en el marc del Dia Internacional dels Arxius.

14. Vista la contractació de data 7 de març de 2023 del Sr. Albert Roig per a la redacció del guió de l'itinerari “De pont a pont”;

S'aprova la contractació del Sr. Albert Roig per a la realització dels treballs d'acompanyament i supervisió de la teatralització del guió de la seva autoria de l'itinerari històric titulat “El pont dels Escalls”, per un import total de 1.500 € (IGI exempt).

Departament d'Informàtica i Innovació

15. Vista la consulta de preus efectuada el 20 de març de 2024 mitjançant la plataforma de licitació Vortal per contractar el subministrament de catorze (14) ordinadors;

Vist que van ser consultades les següents empreses (8): Andorsoft, Infomobel, Megahertz, Ofijet, Ofima, Semic, Sil Informàtica i Solucions;

Vist que a les bases de la consulta es van establir els següents criteris de valoració de les ofertes: Ei) proposta econòmica, 85 punts, i Ri) tipologia/marca del producte, 15 punts;

Vista l'obertura de les ofertes realitzada en acte públic el 26 de març de 2024;

Vista l'adjudicació provisional de la mesa de contractació, de data 27 de març de 2024, a favor de la proposta amb millor puntuació, presentada per Sil Informàtica, després comparar les següents ofertes vàlides obtingudes:

Empresa	Model PC	Import (IGI inclòs)	Ei 85 punts	Ri 15 punts	Puntuació total
Andorsoft	Lenovo Thinkcenter neo 50S	10.972,50 €	65,7	15	80,7
Sil Informàtica	Acer Veriton VX2690	8.946,00 €	85	15	100
Ofijet	Acer Veriton X2	10.978,82 €	65,7	15	80,7

S'aprova la contractació del subministrament de catorze (14) ordinadors “Acer Veriton VX2690” a l'empresa Sil Informàtica, per un import total de 8.946 € (IGI inclòs), sent aquesta l'oferta millor puntuada i alhora la més econòmica obtinguda.

Departament de Circulació i Atenció Ciutadana

16. S'aprova la relació 2024/ACI/0007, de la Comissió de Circulació, de resolució d'al·legacions de constatacions d'infracció, per un import total de 1.860 € d'al·legacions estimades i de 1.900 € d'al·legacions desestimades.



La Sra. cònsol major aixeca la sessió, esgotat l'ordre del dia. Són les 17 hores.

Vist i plau
La cònsol major
Rosa Gili Casals



P. o. de la Junta de Govern
La secretària general
Sandra Tudó Montanya