

L'any dos mil vint-i-tres, dijous, dia 28 de setembre, a Casa Comuna d'Escaldes-Engordany es reuneix el Consell de Comú en sessió ordinària.

Sota la presidència de l'Hble. Sra. Rosa Gili, cònsol major, assisteixen a la reunió els membres de la corporació a excepció de l'Hble. Sra. Cèlia Vendrell. Essent les 17.00 h, es declara oberta la sessió.

La Sra. secretària general, a petició de la Sra. cònsol major, dona lectura a l'ordre del dia:

1. Proposta d'aprovació de l'Ordinació del 28-9-2023, de regulació de la participació ciutadana en iniciatives reglamentàries populars d'àmbit comunal.
2. Proposta d'aprovació de l'Ordinació del 28-9-2023, de suplement de crèdit per fer front als tributs de la compra de la parcel·la de terreny ubicada al carrer de l'Obac núm. 2, amb número de referència cadastral 7U05151.
3. Proposta d'aprovació de l'Ordinació del 28-9-2023, de suplement de crèdit per procedir a l'obra de les instal·lacions de climatització per a l'Escola Bressol 1.
4. Proposta d'aprovació del Reglament del 28-9-2023, de modificació del reglament del 28-12-2022 de la funció pública del Comú d'Escaldes-Engordany.
5. Proposta d'aprovació de l'Ordinació del 28-9-2023, de crèdit extraordinari per procedir a la compra de la parcel·la de terreny ubicada a la carretera de la Plana - pont Sassanat, amb número de referència cadastral 7U02479, per un import total de 412.500,00 €.
6. Proposta de compra del 50% de la parcel·la de terreny ubicada a la carretera de la Plana - pont Sassanat, amb número de referència cadastral 7U02479, per un import de 412.500,00 €.
7. Precs i preguntes.

La Sra. secretària general informa que no s'ha registrat cap prec ni pregunta cara a la sessió d'avui.

A continuació, s'inicia el tractament dels assumptes previstos a l'ordre del dia.



## 1. Proposta d'aprovació de l'Ordinació del 28-9-2023, de regulació de la participació ciutadana en iniciatives reglamentàries populars d'àmbit comunal

La Sra. **cònsol major** exposa als consellers que la proposta d'ordinació que ara es posa a la seva consideració respon al mandat sobre participació ciutadana contingut a la Llei 33/2021, del 2 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i govern obert. Aquest mandat va ser recollit i tractat a la Reunió de Cònsols i d'aquí n'ha sorgit l'Ordinació que es presenta avui i que en principi aprovaran tots els comuns amb un contingut idèntic.

Essencialment, el que diu l'Ordinació és que amb un nombre de signatures no inferior al 10 % del cens electoral, la ciutadania de la parròquia té el dret de presentar al Comú propostes d'iniciativa normativa de caràcter reglamentari referides a competències pròpies del Comú.

Closa la seva intervenció, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció.

El Sr. **Miquel Aleix** exposa que els consellers de la minoria aprovaran la proposta presentada, vist que es tracta d'un acord de la Reunió de Cònsols i adoptat en compliment d'un mandat recollit a l'ordenament jurídic del país.

No havent-hi altra intervenció sol·licitada i vist l'exposat pels consellers de la minoria, la Sra. **cònsol major** pregunta si algun dels consellers presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova l'Ordinació del 28-9-2023, de regulació de la participació ciutadana en iniciatives reglamentàries populars d'àmbit comunal.



## 2. Proposta d'aprovació de l'Ordinació del 28-9-2023, de suplement de crèdit per fer front als tributs de la compra de la parcel·la de terreny ubicada al carrer de l'Obac núm. 2, amb número de referència cadastral 7U05151

La Sra. cònsol major cedeix la paraula al Sr. cònsol menor, alhora conseller de Finances, per a que informi sobre la proposta presentada.

El Sr. cònsol menor exposa que l'any passat el Consell de Comú va aprovar la compra de la parcel·la ubicada al carrer de l'Obac núm. 2, propietat de Capesa, per un import de 293.500 €. Aquesta compra no es va fer efectiva immediatament i la partida al respecte es va reconduir a l'actual exercici, donat que es requeria la posterior aprovació per part del Consell d'Administració de Capesa i procedir finalment a escripturar-la davant Notari.

Abans de fer el darrer pas davant Notari, però, el Comú s'ha volgut assessorar a nivell legal sobre les obligacions tributàries que deriven de la compra –sent ja sabedors que les administracions públiques estan exemptes del pagament de l'ITP. La conclusió dels assessors consultats ha estat que, d'acord amb els articles 3.1 i 6 Llei 14/2022, del 12 de maig, de contractació pública respecte a la tipologia de contractes privats, la compra d'un immoble a una societat anònima –Capesa ho és– està subjecta al pagament de l'IGI.

Donat que l'IGI no estava inclòs al preu de compra de l'immoble, a dia d'avui es demana al Ple aprovar una Ordinació de suplement de crèdit pressupostari destinat a la partida en qüestió, per un import de 13.207,50 €, per fer front a la totalitat de l'import de la compra.

Closa la seva intervenció, la Sra. cònsol major demana als consellers si volen fer alguna intervenció.

El Sr. **Miquel Aleix** exposa que si després de fer les consultes oportunes s'ha arribat a la conclusió que cal sumar l'IGI a l'import de la compra de la parcel·la, els consellers de la minoria no tenen inconvenient en aprovar la proposta presentada.

No havent-hi altra intervenció sol·licitada i vist l'exposat pels consellers de la minoria, la Sra. cònsol major pregunta si algun dels consellers presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova l'Ordinació del 28-9-2023, de suplement de crèdit per fer front als tributs de la compra de la parcel·la de terreny ubicada al carrer de l'Obac núm. 2, amb número de referència cadastral 7U05151.

### **3. Proposta d'aprovació de l'Ordinació del 28-9-2023, de suplement de crèdit per procedir a l'obra de les instal·lacions de climatització per a l'Escola Bressol 1**

La Sra. cònsol major cedeix la paraula al Sr. cònsol menor per a que informi sobre la proposta presentada.

El Sr. **cònsol menor** exposa als consellers que des de fa temps es coneix la voluntat del Comú de dur a terme la instal·lació d'un sistema de climatització de l'escola bressol 1 connectat a la xarxa de fred i calor de FEDA, deixant d'utilitzar energia fòssil contaminant.

Una vegada FEDA ha finalitzat els treballs que fan possible dita connexió, s'ha encomanat un estudi detallat sobre la inversió a dur a terme. El càlcul sobre previsió de despesa que fa l'estudi, entorn a 80.000 €, depassa amplement la xifra pressupostada al respecte –38.171,25 €–, motiu pel que avui es presenta al Ple una Ordinació de suplement de crèdit pressupostari per un import de 46.828,75 €.

El suplement no suposarà augmentar la despesa global del Comú, ja que es finançarà amb la minoració de partides que encara disposen de crèdit un cop adjudicat els treballs, o de partides que pel ritme d'execució del projecte no es podran executar durant l'any 2023.

Closa la intervenció del Sr. cònsol menor, la Sra. cònsol major demana als consellers si volen fer alguna intervenció.



El Sr. **Jordi Vilanova** expressa el suport dels consellers de la minoria a la proposta presentada.



No havent-hi altra intervenció sol·licitada i vist l'exposat pels consellers de la minoria, la Sra. cònsol major pregunta si algun dels consellers presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova l'Ordinació del 28-9-2023, de suplement de crèdit per procedir a l'obra de les instal·lacions de climatització per a l'Escola Bressol 1.

#### **4. Proposta d'aprovació del Reglament del 28-9-2023, de modificació del reglament del 28-12-2022 de la funció pública del Comú d'Escaldes-Engordany**

La Sra. cònsol major cedeix la paraula a la Sra. Magda Mata, consellera de Recursos Humans, per a que informi sobre la proposta presentada.

La Sra. **Magda Mata** exposa que després de gairebé una any de l'aprovació del Reglament de la funció pública comunal, s'ha cregut necessari fer-hi diversos ajustaments o millores amb voluntat de recollir alguns neguits que han expressat diferents professionals i treballadors públics.

Els punts o aspectes concrets de la proposta de modificació del Reglament ressenyat per la Sra. Magda Mata són el següents:

S'afegeix un nou motiu per la concessió del permís administratiu retribuït de dos (2) dies –dins dels set dies naturals següents al fet causant– per motiu d'ingrés d'un familiar a un centre mèdic. Es tracta del cas de malatia greu d'un familiar que resti a casa –sense ingrés hospitalari– i requereixi de cura.

S'introdueix el següent canvi pel que fa a les 40 hores de permisos administratius retribuïts que gaudeixen els treballadors públics: Si fins a la data tots els permisos s'havien de justificar, en endavant els treballadors públics disposaran de 30 hores que caldrà justificar igualment, i 10 hores més de lliure disposició que no caldrà justificar. Donada la dificultat de comptabilitzar les hores que pertocaria a cada treballador interí, aquests queden exclosos de la mesura i seguiran gaudint de les 40 hores de permisos justificats.

D'altra part, shan ampliat els tipus de serveis mèdics que es poden acollir al permisos retribuïts, amb la inclusió de les visites a homeòpates, osteòpates, logopedes i psicòlegs.

Es prescriu que les vacances generades per una baixa laboral s'hauran de fer a continuació de la baixa. El motiu és doble. Per una banda, facilita el funcionament de l'administració si hi ha alguna persona suplint a la que es troba de baixa. I, per altra banda, professionals consultats estan d'acord que aquesta mesura afavoreix una més completa recuperació del malalt.

S'eliminen les deduccions aplicades als preu dels triennis (20% al tercer i 10% al quart i successius), i es fixa el preu únic del trienni en 64,50 € més l'increment de l'IPC anual.

La retribució dels serveis puntuals de neteja viària passarà a ser de 240 € per torn setmanal de 15 hores.

S'igualarà per a tothom la retribució de les hores extraordinàries treballades en el supòsits de jornades electorals o col·laboració en diferents actes o esdeveniments organitzats pel Comú.

Closa la seva intervenció de la Sra. Magda Mata, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció.

La Sra. **Núria Barquin** exposa que li ha estat traslladada amb anterioritat informació completa sobre la proposta que avui es presenta i diu estar d'acord amb totes les modificacions aportades al Reglament, tant les que responen a demandes dels treballadors com les d'iniciativa de l'equip de Govern. Per tant, els consellers de la minoria aproven la proposta presentada.

No havent-hi altra intervenció sol·licitada i vist l'exposat pels consellers de la minoria, la Sra. cònsol major pregunta si algun dels consellers presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova l'Ordinació del 28-9-2023, de modificació del reglament del 28-12-2022 de la funció pública del Comú d'Escaldes-Engordany.

5. **Proposta d'aprovació de l'Ordinació del 28-9-2023, de crèdit extraordinari per procedir a la compra de la parcel·la de terreny ubicada a la carretera de la Plana - pont Sassanat, amb número de referència cadastral 7U02479, per un import total de 412.500,00 €.**
6. **Proposta de compra del 50% de la parcel·la de terreny ubicada a la carretera de la Plana - pont Sassanat, amb número de referència cadastral 7U02479, per un import de 412.500,00 €**

A petició de la Sra. cònsol major, i amb l'assentiment dels presents, s'acorda procedir al tractament conjunt dels punts 5 i 6 de l'ordre del dia de la sessió, atesa la vinculació directa que mantenen.

La Sra. cònsol major exposa que el d'avui és un dia assenyalat perquè s'aprovarà una inversió important per a la parròquia en col·laboració amb el Govern: la compra d'una parcel·la extensa –més de 8.000 m<sup>2</sup>– a l'entrada de la vall del Madriu; entre el camí empedrat, el riu i la carretera de la Plana. A més la parcel·la conté una borda en estat de ruïna però amb la possibilitat de ser reconstruïda.

En tant que l'opció de compra d'aquesta parcel·la no estava prevista en el moment d'elaborar-se el pressupost, amb caràcter previ caldrà aprovar una Ordinació de crèdit extraordinari per l'import de la despesa que haurà de desemborsar el Comú –el 50% del cost total de la parcel·la.

Per part del Comú la compra serà una mostra més de la voluntat d'invertir en patrimoni que ha caracteritzat l'actual mandat, amb un dels focus principals posats sobre la vall del Madriu. En aquest sentit la Sra. cònsol major recorda que l'any 2021 es va signar el conveni amb casa Jacó per a la rehabilitació de la borda de Ràmio, la qual a partir de l'any següent ja ha estat operativa per a múltiples i diverses activitats –enguany també s'ha reconstruït la barraca. A finals del 2022 es va adquirir una altra parcel·la també a l'entrada de la vall. Alhora s'ha col·laborat amb Govern i els altres comuns integrats a la CGVMPC en la posada en valor de la Farga del Madriu.



Finalment la Sra. cònsol major expressa el seu agraïment al Govern per la seva predisposició a treballar conjuntament en favor de l'interés general.

Closa la seva intervenció, la Sra. cònsol major demana als consellers si volen fer alguna intervenció.

El Sr. **Miquel Aleix** exposa que ell mateix en nom del seu grup ja ha posat de relleu altres vegades la importància de la part baixa de la Vall com a punt estratègic a promocionar, en la mesura que és l'entrada de la Vall i alhora n'és el punt més pròxim al centre de la parròquia. Expressa la seva satisfacció, per tant, pel fet que de la col·laboració entre Govern i Comú n'hagi sorgit la compra d'una extensa parcel·la en aquesta zona.

No havent-hi altra intervenció sol·licitada i vist l'exposat pels consellers de la minoria, la Sra. cònsol major pregunta si algun dels consellers presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova la compra del 50% de la parcel·la de terreny ubicada a la carretera de la Plana - pont Sassanat, amb número de referència cadastral 7U02479, per un import de 412.500 €.

Havent informat la Sra. secretària general a l'inici de la sessió que no s'ha registrat cap prec ni pregunta, s'esgota l'ordre del dia de la reunió. Sent les 17.30 hores, la Sra. cònsol major aixeca la sessió.



Vist i plau  
La cònsol major  
Rosa Gili Casals



P. o. del Comú  
La secretària general  
Sandra Tudó Montanya