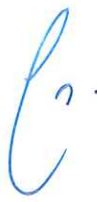



L'any dos mil vint-i-u, dimarts, dia 27 de juliol, a Casa Comuna d'Escaldes-Engordany, es reuneix el Consell de Comú en sessió ordinària.

Sota la presidència de l'Hble. Sra. Rosa Gili, cònsol major, assisteixen a la sessió els membres de la corporació, excepció feta de l'Hble. Sra. Meritxell Massoni i dels Hbles. Srs. Josep Batalla i Jordi Vilanova. Havent-hi el quòrum requerit i essent les 16.30 h, es declara oberta la sessió.

El Sr. secretari general, a petició de la Sra. cònsol major, dóna lectura a l'ordre del dia de la reunió:

- 
1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió precedent, de data 17 de juny de 2021.
  2. Proposta d'aprovació de l'execució pressupostària del quart trimestre de 2020.
  3. Proposta d'aprovació de l'Estat General de Comptes corresponent a l'exercici econòmic 2020.
  4. Proposta d'aprovació de l'execució pressupostària del primer trimestre de 2021.
  5. Proposta d'aprovació d'una Ordinació de crèdit extraordinari pel finançament de les obres de construcció de la sala de vetlles comunal, per un import de 19.946,05 €.
  6. Proposta d'aprovació del Decret del 27-7-2021, de delegació de signatura al cap de Finances del Comú d'Escaldes-Engordany.
  7. Proposta d'aprovació de l'Ordinació del 27-7-2021, de modificació de l'ordinació de medi ambient i paisatge urbà de la parròquia d'Escaldes-Engordany.
  8. Proposta d'adjudicació definitiva del concurs públic pel lloguer, instal·lació i manteniment de la il·luminació de Nadal en diferents indrets de la parròquia pel període de Nadal 2021, per un import de 173.906 € (IGI inclòs), a l'empresa Novelec.
  9. Proposta d'aprovació de l'acord provisional de modificació (VIII) de les normes urbanístiques del Pla d'Ordenació i Urbanisme d'Escaldes-Engordany.
  10. Proposta d'aprovació del Decret del 27-7-2021, pel qual es declara l'adjudicació a l'administració comunal de varis béns patrimonials.
  11. Proposta d'aprovació d'una Ordinació de suplement de crèdit per a l'adjudicació de les millores del concurs públic per a la contractació dels serveis d'actualització i manteniment de la maquinària que conforma el sistema de control d'accessos de vehicles als aparcaments d'Escaldes-Engordany, per un import de 37.381,28 €.
  12. Proposta d'adjudicació definitiva de les millores del concurs públic per la contractació dels serveis d'actualització i manteniment de la maquinària
- 

que conforma el sistema de control d'accessos de vehicles als aparcaments d'Escaldes-Engordany, per un import de 80.550,66 € (IGI inclòs), en concepte d'adequació de les càmeres lectores de matrícules i de 70.011,56 € (IGI inclòs) en concepte de subministrament de diversos cartells electrònics amb el nombre de places disponibles als aparcaments comunals, a la UTE Prodomo i Tecnologia Capital.

### 13. Precs i preguntes.

El Sr. secretari general informa que no s'ha registrat cap prec ni pregunta. A continuació, s'inicia el tractament dels assumptes previstos a l'ordre del dia.

## 1. Proposta d'aprovació de l'acta de la sessió precedent, de data 17 de juny de 2021

Adjunt a la convocatòria de la sessió es va trametre als consellers l'esborrany de l'acta de la sessió de Consell de Comú precedent, celebrada el dia 17 de juny de 2021.

La Sra. cònsol major demana als consellers si tenen alguna esmena o observació a formular al respecte.

No havent-hi cap esmena formulada, la Sra. cònsol major declara aprovada l'acta.

## 2. Proposta d'aprovació de l'execució pressupostària del quart trimestre de 2020

## 3. Proposta d'aprovació de l'Estat General de Comptes corresponent a l'exercici econòmic 2020

A petició del Sr. cònsol menor, i amb l'assentiment dels presents, es procedirà al tractament conjunt dels punts 2 i 3 de l'ordre del dia de la sessió, atès que la liquidació pressupostària del quart trimestre ja s'entén inclosa en la del conjunt de l'exercici 2020.

Amb l'acord sobre el tractament conjunt d'ambdues propostes, la Sra. cònsol major cedeix la paraula al Sr. cònsol menor, alhora conseller de Finances, per a que informi al Ple sobre les propostes formulades.

El Sr. **cònsol menor** exposa que d'acord amb els registres comptables i la legislació vigent presentarà els trets més importants de la memòria del tancament de l'exercici comptable de l'any 2020; un any per damunt de tot

marcat per la pandèmia del SARS-CoV-2 i la seva afectació sobre les activitats comunals.

La memòria pressupostària recull uns ingressos liquidats de 30,1 milions € de recursos propis (93,22% del total pressupostat) i unes despeses de 21,8 milions € (65% del total pressupostat). Per tant, s'obté un resultat pressupostari positiu de 8,9 milions €. Cal tenir en compte al respecte, que finalment no es va realitzar la compra pressupostada d'un terreny a l'avinguda Fiter i Rossell que hauria incrementat la despesa en 3 milions €.

Pel que fa al nivell d'endeutament, a data 31 de desembre de 2020 es situava en 11,6 milions €, el que suposa una ràtio d'endeutament del 40,08%, calculada segons el que estableix la Llei de les finances comunals.

Al parer del Sr. cònsol menor, de l'exercici econòmic 2020 cal destacar els següents aspectes o particularitats:


- Uns ingressos (25,9 milions €) que han crescut degut al cicle econòmic alcista, especialment pel que fa al sector de la construcció.
- Unes despeses de funcionament corrent que s'han contingut per les circumstàncies de l'evolució de la pandèmia, especialment pel que fa als pressupostos de cultura i programació d'espectacles.
- Una reducció de l'endeutament en 2,8 milions €.
- L'aprovació de l'Ordinació del 15-10-2020 de creació del Departament d'Acció Social i de prestacions socials del Comú d'Escaldes-Engordany
- L'aprovació de l'Ordinació de subvencions i bonificacions a empreses i autònoms en el marc de la pandèmia SARS-CoV-2 (uns 100.000 concedits en aquests conceptes fins a finals de 2020).
- La contribució solidària per un import d'1 milió € al Govern d'Andorra per pal·liar l'impacte econòmic del SARS-CoV-2.

Entrant seguidament en el terreny de les xifres concretes, el Sr. cònsol menor exposa que el pressupost de l'exercici 2020 va ser aprovat amb una dotació inicial de 30,25 milions €, que amb les modificacions pressupostàries aportades posteriorment va quedar amb un pressupost final de 32,35 milions €.


Pel que fa als ingressos del 2020 (el Sr. cònsol menor posa èmfasi en que són fruit d'una situació de caràcter puntual i no recurrent en relació amb l'execució de projectes de construcció i l'augment de les transaccions immobiliàries) destaquen les següents dades de recaptació:

- Impost de construcció: 3,7 milions € (per sobre del pressupostat i per sobre de l'1,9 milions € recaptats el 2019).

- Ingressos de la cessió urbanística obligatòria: 2,1 milions € (per sobre de l'1,8 milions € pressupostats i per sobre de l'1,4 milions € recaptats el 2019).
- Impost de transaccions patrimonials: 1,6 milions € (per sobre dels 968.000 € recaptats el 2019).
- Impost de rendiments arrendataris: 2,34 milions € (pràcticament igual al recaptat el 2019).
- Impost d'activitats econòmiques: 2,4 milions € (superant molt lleugerament el recaptat el 2019).

 Pel que fa a les despeses de funcionament es situen en 16,8 milions €, el que representa un 79,4% dels crèdits pressupostaris aprovats. Es poden considerar estables respecte a l'exercici 2019 i es ressenya que les despeses de personal s'han reduït dels 9,9 milions € pressupostats als 9,1 milions € finalment liquidats (el 2019 es van liquidar 9,4 milions €). La massa salarial del Comú, per tant, s'ha mantingut controlada. Es ressenya també que s'han reduït les despeses previstes en esdeveniments culturals i de promoció econòmica i turística, atès que la situació sanitària no permetia la seva celebració.

Pel que fa a les despeses financeres, la reducció del nivell d'endeutament i l'evolució favorable dels tipus d'interès han permès la seva reducció en un 11% respecte a l'exercici 2019.

 En l'apartat d'inversions, el Sr. cònsol menor ressenya que malgrat haver estat un any difícil per a l'execució de projectes, al llarg del 2020 s'han compromès projectes d'inversió per valor de 3,6 milions € (dels quals, 1,9 milions € reconduïts de l'exercici 2019), el que representa un 56,69% de la xifra pressupostada. En el cas d'haver-se arribat a un acord sobre el preu d'una parcel·la que es pretenia comprar a Fiter i Rossell, s'hauria liquidat més del 90% del pressupost. Al parer del Sr. cònsol menor això demostra fins a quin punt, malgrat la pandèmia i tractar-se del primer any de mandat, es va aconseguir fer un pressupost ben fet.

Com a obligacions derivades de l'exercici anterior es destaquen les següents inversions: la construcció de la sala de vetlles (entorn a 1 milió €), la construcció de nous trams de xarxa separativa (200.000 €), els treballs d'instal·lació i compra de contenidors de residus (153.000 €), i la millora de la xarxa informàtica (50.000 €), entre altres.

Les inversions reconduïdes per l'any 2021 més rellevants que es troben en curs de realització són les següents:

- Les obres de la plaça Creu Blanca: 629.000 €.
- Les obres de Casa Comuna: adjudicació per 777.000 €, dels quals 285.000 són de pressupost 2020 i la resta de pressupost corresponent a l'exercici 2020.
- La finalització de les obres de la Sala de Vetlles: 405.000 €.

- La reforma del passeig del Riu: 228.000 €.
- Casetes de recollida de brossa i contenidors soterrats: 164.000 €.
- Millora d'equipaments d'informàtica i servidors: 48.000 €.
- Compra de vehicles: 42,000 €.

El Sr. cònsol menor finalitza la presentació de la liquidació de l'exercici assenyalant que a data 31 de desembre de 2020 el remanent de tresoreria del Comú d'Escaldes-Engordany era de 20 milions € i l'endeutament es situava en 11,8 milions €. Després de comparar els índex d'inversió d'exercicis anteriors, alguns d'ells molt baixos, comenta que finalment la situació del Comú és molt bona comparada amb la d'altres institucions del país, i s'encara a l'objectiu que en finalitzar cada mandat el nou equip electe estigui en condicions de poder realitzar el seu programa.

Closa l'exposició del Sr. cònsol menor, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció. S'inicia el torn corresponent.

La Sra. **Núria Barquin** exposa que l'exercici 2020 l'han determinat dos components essencials: la incorporació d'un nou equip comunal i la crisi sanitària del SARS-CoV-2. La gestió del pressupost ha estat molt difícil i així ho va palesar el conseller Sr. Jordi Vilanova a la Comissió de Finances, oferint la seva col·laboració a la majoria en tot moment i entenent que no hi ha res més difícil que gestionar la incertesa.

Continua exposant: el pressupost es va aprovar finalment el 24 de juliol de 2020, havent-se ajustat algunes partides com a conseqüència de la crisi. No obstant això, algunes d'elles han resultat encara massa ambicioses, com ara les d'inversió. Es van pressupostar 6,4 milions €, amb un reconduït d'1,8 que suma un total de 8,3 milions €. D'aquesta quantitat, la liquidada ha estat només un 18,8% (1,5 milions €). Certament, s'ha de puntualitzar que prop d'un 50% (3 milions €) del pressupost inicial estava destinat a la compra del terreny de Fiter i Rossell que finalment no es va realitzar.

El 31 de desembre de 2020 el Comú disposa d'un superàvit pressupostari de 8,9 milions € amb un remanent de tresoreria de 20,9 milions € i un endeutament d'11 milions €. Per tant, podem dir que el Comú ha pogut afrontar la crisi causada per la pandèmia amb el màxim de garanties possibles, en bona part gràcies a la bona gestió econòmica dels mandats precedents. Al respecte i responent al Sr. cònsol menor, comenta que si bé és cert que en alguns exercicis precedents la inversió va ser molt baixa, s'ha de tenir en compte que en aquell moment la situació d'endeutament del Comú no era l'actual i es va prioritzar la reducció del deute, amb una política de contenció gràcies a la qual el Comú a dia d'avui es troba amb una salut econòmica excel·lent.

Clos el torn d'intervencions, la Sra. **cònsol major** demana al Sr. secretari general que instrueixi la votació a mà alçada de les dues propostes tractades.

- Proposta d'aprovació de l'execució pressupostària del quart trimestre de 2020:

El Sr. secretari general efectua el recompte de vots: 7 vots a favor (els consellers de la majoria presents a la sala) i 2 abstencions (Sr. Miquel Aleix i Sra. Núria Barquin).

Per tant, queda aprovada per majoria.

- Proposta d'aprovació de l'Estat General de Comptes corresponent a l'exercici econòmic 2020

El Sr. secretari general efectua el recompte de vots: 7 vots a favor (els consellers de la majoria presents a la sala) i 2 abstencions (Sr. Miquel Aleix i Sra. Núria Barquin).

Per tant, queda aprovada per majoria.

#### 4. Proposta d'aprovació de l'execució pressupostària del primer trimestre de 2021

La Sra. cònsol major cedeix la paraula al Sr. cònsol menor, alhora conseller de Finances, per a que informi al Ple sobre la proposta formulada.

El Sr. **cònsol menor** exposa que, d'acord amb els registres comptables i la normativa vigent, avui es sotmet a l'aprovació del Ple l'execució pressupostària del primer trimestre d'enguany, el qual s'ha liquidat amb uns ingressos de 5,6 milions € de recursos propis (15,43% del total pressupostat) i una execució de despeses de 4,1 milions € (11,22% del total pressupostat). El resultat pressupostari (d'una importància relativa atès que es tracta del primer trimestre) per tant, és positiu en 1,5 milions €.

Pel que fa al nivell d'endeutament es situa en 10,35 milions €, el que suposa una ràtio d'endeutament del 35,49%, calculada segons el que estableix la llei de finances comunals.

Es destaquen els següents aspectes que resumeixen l'execució pressupostària del primer trimestre de l'exercici 2021:

1. Ingressos liquidats: l'impost de foc i lloc (247.000 €), l'impost de propietat (1, 023 milions €), taxes i ingressos de serveis (1,8 milions

- €), transferències de Govern (2,14 milions €) i transferències de tinença de vehicles (130.000 €).
2. Despeses de funcionament corrent: 2,1 milions € en concepte de despeses de personal, 936.000 € de despeses corrents i serveis, 453.000 € de lloguer de terrenys i edificis, 173.000 € de subministraments i 94.000 € de treballs realitzats per altres empreses.
  3. Una reducció de l'endeutament en 729.000 €.
  4. Es tanca el primer trimestre amb un romanent de tresoreria positiu de més de 20 milions € i un endeutament a llarg i curt termini de 10,3 milions €.

Closa l'exposició del Sr. cònsol menor, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció. S'inicia el torn corresponent.

La Sra. **Núria Barquin** diu que vol aprofitar l'avinentesa per felicitar al nou cap de Finances i, tal com li va prometre el Sr. Jordi Vilanova, fer constar l'agraïment a la Sra. Rosa Quero per l'esforç realitzat per poder presentar en aqueta sessió la liquidació del primer trimestre.

La Sra. Núria Barquin fa una valoració positiva de les dades presentades, de les que es desprèn que Escaldes-Engordany continua sent la parròquia atractiva que demostra l'augment d'ingressos de l'any 2020 respecte a l'any anterior i la quantitat d'empreses que s'hi instal·len, i el Comú continua sent una institució amb bona salut econòmica, gràcies en bona part a la recaptació dels ingressos de la construcció i a la reducció del deute registrada els darrers exercicis.

Clos el torn d'intervencions, la Sra. **cònsol major** demana al Sr. secretari general que instrueixi la votació de la proposta a mà alçada.

El Sr. secretari general efectua el recompte de vots: 7 vots a favor (els consellers de la majoria presents a la sala) i 2 abstencions (Sr. Miquel Aleix i Sra. Núria Barquin).

Per tant, queda aprovada per majoria l'execució pressupostària del primer trimestre de 2021.

## 5. Proposta d'aprovació d'una Ordinació de crèdit extraordinari pel finançament de les obres de construcció de la sala de vetlles comunal, per un import de 19.946,05 €


La Sra. cònsol major cedeix la paraula al Sr. cònsol menor, alhora conseller de Finances, per a que informi al Ple sobre la proposta formulada.

El Sr. **cònsol menor** exposa que per poder fer el tancament definitiu de les despeses de construcció de la sala de vetlles, amb el darrer pagament de les certificacions de l'empresa constructora (retard normal en una obra d'aquest tipus i significativa de la important despesa que ha comportat), es fa necessària l'aprovació d'un crèdit extraordinari per un import de 19.946,05 € a una partida pressupostària de nova creació que es finançarà amb incorporació de romanents de tresoreria.

Closa l'exposició del Sr. cònsol menor, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció. S'inicia el torn corresponent.

 El Sr. **Miquel Aleix** expressa l'acord dels consellers de la minoria amb la proposta formulada.

Clos el torn d'intervencions i vist el manifestat pels consellers de la minoria, la Sra. cònsol major pregunta si algun dels consellers presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

 No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova l'Ordinació de crèdit extraordinari pel finançament de les obres de construcció de la sala de vetlles comunal, per un import de 19.946,05 €.

L'ordinació es trametrà al BOPA per a la seva publicació i posterior entrada en vigor.

## 6. Proposta d'aprovació del Decret del 27-7-2021, de delegació de signatura al cap de Finances del Comú d'Escaldes-Engordany

La Sra. **cònsol major** cedeix la paraula al Sr. secretari general per a que informi de la proposta presentada, essencialment de caràcter administratiu.


El Sr. **secretari general** exposa que la delegació de signatura és un procediment definit al Codi de l'Administració que ha de ser nominal; recaure sobre una persona concreta, en aquest cas el nou cap del Departament de Finances, el Sr. Tomàs Romo. La delegació que es proposa és molt similar a la que requeia sobre l'anterior cap del Departament d'Administració i Finances, la Sra. Maite Tauste, i respon



únicament a la voluntat d'agilitzar els tràmits administratius per tal de prestar un millor servei als ciutadans.

El tipus d'actes administratius que es deleguen són les notificacions i certificats tributaris, els certificats de no deute i els certificats comercials i industrials; cosa que té tot el sentit, tenint en compte que el Departament de Finances és el que disposa de la informació i arxiva la documentació al respecte. Es delega també la signatura de les resolucions relatives a sol·licituds d'activitats comercials i industrials, i de terrasses, una vegada han estat aprovades per l'òrgan competent, en aquesta cas la Junta de Govern.

Closa l'exposició del Sr. secretari general, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció. S'inicia el torn corresponent.

 El Sr. **Miquel Aleix** expressa que no té res a objectar a la proposta formulada.

Clos el torn d'intervencions i vist el manifestat pels consellers de la minoria, la Sra. cònsol major pregunta si algun dels consellers presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova el Decret del 27-7-2021, de delegació de signatura al cap de Finances del Comú d'Escaldes-Engordany.

 El Decret es trametrà al BOPA per a la seva publicació.


## 7. Proposta d'aprovació de l'Ordinació del 27-7-2021, de modificació de l'ordinació de medi ambient i paisatge urbà de la parròquia d'Escaldes-Engordany


La Sra. **cònsol major** cedeix la paraula al Sr. secretari general per a que informi de la proposta presentada.

El Sr. **secretari general** exposa que la modificació aportada a l'ordinació de medi ambient i paisatge urbà en qüestió és de caràcter procedimental-administratiu i afecta els articles 40, *procediment sancionador*, i puntualment al 41, *extinció de la responsabilitat*. L'Ordinació data del 2013 i des de llavors ha transcorregut temps suficient per avaluar possibles millores. En aquest sentit, si pel que fa al procediment sancionador fins ara l'ordinació es limitava a remetre al Reglament regulador del procediment sancionador, el que s'ha volgut ara és introduir un

procediment sancionador específic per aquesta ordinació, amb l'objectiu de simplificar un procediment tan llarg i enrevessat, amb moltes fases intermèdies, com el que preveu l'esmentat Reglament regulador del procediment sancionador. El nou procediment contemplarà només 3 fases: constatació-notificació, alegacions i resolució. Un procediment que abans durava mesos ara es tancarà en poques setmanes.

Closa l'exposició del Sr. secretari general, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció. S'inicia el torn corresponent.

 La Sra. **Cèlia Vendrell** explica que segons la seva experiència en les comissions comunals durant els anteriors mandats, de fet i a la pràctica, el procediment seguit ja no es cenyia al recollit a l'ordinació d'aquell moment sinó que es simplificava. Vist l'important esforç econòmic que l'administració està fent cara tenir una parròquia neta i endreçada, diu creure que en contrapartida la ciutadania ha d'entendre que els agents comunals ho han de tenir més fàcil per incoar expedients sancionadors. Denuncia al respecte l'existència d'establiments identificats des del Departament de Medi Ambient que incompleixen la normativa de dipòsit de deixalles, però que no podien ser sancionats degut a la complexitat del procediment en vigor fins ara.

 El Sr. **Miquel Aleix** expressa que com a membre de la Comissió de Medi Ambient coneixia la modificació de l'Ordinació i el seu grup li donarà suport. Diu creure però, que l'essencial no és sancionar sinó fer pedagogia per que la gent col·labori a mantenir la parròquia neta. Ara bé, admet que sempre hi ha casos en que sancionar esdevé inevitable, el que fa necessari i positiu dotar-se d'un procediment fàcil d'aplicar i alhora garantista.

Clos el torn d'intervencions i vist el manifestat pels consellers de la minoria, la Sra. cònsol major pregunta si algun dels consellers presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova l'Ordinació del 27-7-2021, de modificació de l'ordinació de medi ambient i paisatge urbà de la parròquia d'Escaldes-Engordany.

L'Ordinació es trametrà al BOPA per a la seva publicació i posterior entrada en vigor.

## 8. Proposta d'adjudicació definitiva del concurs públic pel lloguer, instal·lació i manteniment de la il·luminació de Nadal en diferents indrets de la parròquia pel període de Nadal 2021, per un import de 173.906 € (IGI inclòs), a l'empresa Novelec

La Sra. cònsol major informa de la proposta presentada. Exposa que l'empresa Novelec, adjudicatària del lloguer, instal·lació i manteniment de la il·luminació de Nadal en diferents indrets de la parròquia l'any anterior, malgrat la possibilitat de renovar el contracte, va fer saber al Comú que no li seria possible mantenir els preus de l'adjudicació cara al Nadal vinent. Com a administració pública el Comú no podia renegociar els preus i per tant, es va procedir a la convocatòria d'un nou concurs públic. Ara, amb el nou concurs, una vegada feta l'avaluació i comparació de les ofertes obtingudes, l'adjudicació provisional recau novament sobre l'empresa Novelec, amb una proposta similar a la de l'any anterior (sostre de llum), per un import de 173.906 € (IGI inclòs).

Closa la seva exposició, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció. S'inicia el torn corresponent.

El Sr. **Miquel Aleix** exposa que els consellers de la minoria votaran a favor de la proposta presentada, valorant sobretot el fet que a la comissió es va informar que el projecte contempla prolongar la il·luminació més enllà de la zona Vivand en direcció a la part alta de la parròquia, per tal de donar visibilitat també a aquesta zona.

Clos el torn d'intervencions i vist el manifestat pels consellers de la minoria, la Sra. cònsol major pregunta si algun dels consellers presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova d'adjudicació definitiva del concurs públic pel lloguer, instal·lació i manteniment de la il·luminació de Nadal en diferents indrets de la parròquia pel període de Nadal 2021, per un import de 173.906 € (IGI inclòs), a l'empresa Novelec.

L'edicte d'adjudicació es trametrà al BOPA per a la seva publicació.

## 9. Proposta d'aprovació de l'acord provisional de modificació (VIII) de les normes urbanístiques del Pla d'Ordenació i Urbanisme d'Escaldes-Engordany

La Sra. cònsol major informa de la proposta presentada. Exposa que l'objecte de la modificació del POUP que es sotmet a consideració és substituir els errors de grafisme (deguts a l'escala utilitzada) en la definició del traçat de la xarxa viària, a fi de millorar-ne la seguretat, tan per a vianants com per conductors, i facilitar els accessos dels serveis d'urgències.

Els punts afectats es situen a les avingudes Copríncep de Gaulle, Pessebre i Escolles, als carrers Peces Caldes i de la Solana, a les escales del Falguerò, a la cruïlla de l'avinguda Nacions Unides i el carrer del Valira, i als culs de sac de les següents urbanitzacions: Ermengol Serra, Can Diumenge, Sacalma, Guem, la Plana i Sant Miquel d'Engolasters.

Com a segona modificació, l'anterior obliga a declarar "fora d'ordenació" respecte a les seves alineacions alguns edificis que, en cas de demanda de nova llicència urbanística, s'hauran d'alinejar als traçats dels vials.

Closa la seva exposició, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció. S'inicia el torn corresponent.

El Sr. **Miquel Aleix** planteja que fa pocs mesos ja es va presentar una proposta de modificació del POUP i avui se'n presenta una altra. Tan en un cas com en l'altre, diu, independentment del fons el que el preocupa és la forma: el fet que la proposta no hagi estat prèviament ni debatuda ni informada al si de la Comissió d'Urbanisme.


Sol·licita que això no es repeteixi, entenent que als consellers de la minoria se'ls hauria de permetre participar en l'elaboració de propostes com la que es presenta, a fi i efecte de poder enriquir-les amb les seves aportacions. En aquest sentit fa notar que d'haver estat consultat hauria plantejat eliminar l'esment a la *Modificació del Pla sectorial de carreteres generals* del 2017, atès que les avingudes Copríncep de Gaulle i del Pessebre ja no formen part de la xarxa de carreteres generals.

Deixant de banda les qüestions de forma i també la possibilitat d'estar d'acord amb alguns aspectes de la proposta de modificació, el que preocupa al Sr. Aleix és el fet que si s'entra en una dinàmica de modificar el POUP cada cinc mesos es crearà la sensació d'una creixent inseguretat jurídica entre els propietaris de la parròquia, que lògicament no llegeixen el BOPA cada setmana i que es trobaran amb el seu patrimoni afectat, quan la pròpia llei general estableix que tret de casos puntuals, els plans d'urbanisme només es poden modificar cada sis anys.


La Sra. **cònsol major** respon al Sr. Aleix que, en efecte, es podia haver debatut la proposta amb anterioritat, però que en qualsevol cas les modificacions són de caràcter tècnic. No hi ha hagut voluntat d'amagar res, però en qualsevol cas el procediment contempla l'exposició pública i

la possibilitat de formular al·legacions. D'altra part, la Sra. cònsol major exposa que al Sr. Aleix li consta que al Comú el preocupa la circulació a l'avinguda Copríncep de Gaulle, com s'ha vist en el transcurs de les obres a la plaça Creu Blanca o s'ha vist a l'avinguda de les Escoles, amb els canvis circulatoris a la plaça de les Pubilles. Es disposa al respecte d'informes de seguretat viària del Govern.

Pel que fa als propietaris privats, diu compartir la preocupació del Sr. Aleix per la seguretat jurídica, però que tanmateix creu que no s'ha vulnerat en cap cas. El POUP fa un planejament general, però quan s'analitza al detall, aquí i a totes les parròquies, es descobreixen aspectes a corregir.

 El Sr. **Miquel Aleix** diu estar d'acord en que a la parròquia hi ha punts conflictius des del punt de vista de la seguretat viària i que cal estudiar-los amb profunditat. Ara bé, insisteix en que s'està creant inseguretat jurídica i que aquesta no és bona ni per l'administració ni per als administrats. Per tant, no es pot seguir amb la dinàmica de contínues modificacions puntuals.

La Sra. **cònsol major** exposa que les modificacions es plantegen perquè es considera que responen a necessitats importants que cal afrontar (cita en particular un informe del Servei de Mobilitat del Govern d'Andorra sobre l'av. Copríncep de Gaulle). No fer-ho seria una irresponsabilitat i els ciutadans s'hi han d'adaptar.

 El Sr. **Miquel Aleix** s'estén sobre les afectacions de deixar "fora d'ordenació" una construcció, les quals no permeten ni tan sols un canvi d'ús, i sobre la necessitat de ser conscient de les conseqüències de les decisions que es prenen, en la mesura que s'afecten els patrimonis de particulars. El que necessiten aquests particulars és el contrari: seguretat jurídica.

El Sr. secretari general recorda que l'acord d'avui tindrà caràcter provisional i seguirà al mateix un període d'exposició pública durant el que qualsevol persona podrà formular al·legacions.

Clos el torn d'intervencions, la Sra. **cònsol major** demana al Sr. secretari general que instrueixi la votació de la proposta a mà alçada.


El Sr. secretari general efectua el recompte de vots: 7 vots a favor (els consellers de la majoria presents a la sala) i 2 vots en contra (Sr. Miquel Aleix i Sra. Núria Barquin).

Per tant, queda aprovat per majoria l'acord provisional de modificació (VIII) de les normes urbanístiques del Pla d'Ordenació i Urbanisme d'Escaldes-Engordany.

L'acord provisional es trametrà al BOPA per a la seva publicació i per a l'obertura del període d'informació pública corresponent.

## 10. Proposta d'aprovació del Decret del 27-7-2021, pel qual es declara l'adjudicació a l'administració comunal de varis béns patrimonials

La Sra. **cònsol major** cedeix la paraula al Sr. secretari general per a que informi de la proposta presentada.

 El Sr. **secretari general** exposa que l'objecte de la proposta és adjudicar a l'administració comunal varis vehicles retirats de la via pública i no reclamats pel seus propietaris una vegada transcorregut el termini seguit a la notificació (ja sigui personal o, quan aquesta no és possible, mitjançant edicte). Fins ara el Comú procedia al desballestament d'aquests vehicles, i el que es vol amb el decret és evitar el desaprofitament d'uns actius dels que el Comú en pot treure un rendiment, ja sigui utilitzant aquests vehicles el propi Comú o subhastant-los, tot a l'empara de la nova Llei del Codi de la circulació, que regula, en l'article 132.2 aquesta possibilitat fins ara no contemplada.

 Closa l'exposició del Sr. secretari general, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció. S'inicia el torn corresponent.

El Sr. **Miquel Aleix** manifesta l'acord dels consellers de la minoria amb la proposta presentada, però alhora posa de relleu que al seu entendre l'aprovació no tindrà efecte fins l'entrada en vigor del nou Codi de la circulació, que no es produirà fins al mes de setembre.

Arrel del dit pel Sr. Aleix, el Sr. **secretari general** i la Sra. **cònsol major** convenen amb ell esmenar puntualment la proposta de decret, de manera que quedi constància que tant la Llei del Codi de la circulació com el propi decret no entraran en vigor fins al dia 2 de setembre d'enguany.

Clos el torn d'intervencions, vist el manifestat pels consellers de la minoria i d'acord amb el convingut sobre l'entrada en vigor del decret, la Sra.

cònsol major pregunta si algun dels consellers presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova Decret del 27-7-2021, pel qual es declara l'adjudicació a l'administració comunal de varis béns patrimonials.

El decret es trametrà al BOPA per a la seva publicació.

**11. Proposta d'aprovació d'una Ordinació de suplement de crèdit per a l'adjudicació de les millores del concurs públic per a la contractació dels serveis d'actualització i manteniment de la maquinària que conforma el sistema de control d'accessos de vehicles als aparcaments d'Escaldes-Engordany, per un import de 37.381,28 €**

**12. Proposta d'adjudicació definitiva de les millores del concurs públic per la contractació dels serveis d'actualització i manteniment de la maquinària que conforma el sistema de control d'accessos de vehicles als aparcaments d'Escaldes-Engordany, per un import de 80.550,66 € (IGI inclòs), en concepte d'adequació de les càmeres lectores de matrícules i de 70.011,56 € (IGI inclòs) en concepte de subministrament de diversos cartells electrònics amb el nombre de places disponibles als aparcaments comunals, a la UTE Prodomo i Tecnologia Capital**

La Sra. cònsol major, amb l'assentiment dels presents, informa que el tractament i votació dels punts 11 i 12 de l'ordre del dia es farà de forma conjunta, atesa la seva vinculació, doncs el suplement de crèdit té per objecte finançar l'adjudicació proposada i cap d'ambdues propostes es pot aprovar per separat.


Amb l'acord sobre el tractament conjunt d'ambdues propostes, la Sra. cònsol major exposa que en la darrera sessió de Consell es va adjudicar la contractació dels serveis d'actualització i manteniment de la maquinària del sistema de control d'accessos als aparcaments comunals. Junt amb la proposta presentada es formulava la possibilitat de complementar-la amb diverses millores. Avui, si es considera escaient, s'adjudicaran aquestes millores del servei en considerar-les d'interès cara als usuaris.

Així, si fins ara es registraven molts problemes de lectura de matrícules (el lector confonia lletres), en endavant es millorarà la lectura i el lector

permetrà que els cotxes amb abonament siguin identificats. S'aconseguirà per tant una entrada i sortida dels aparcaments més àgil i còmoda.

La segona millora serà el subministrament de rètols electrònics indicatius del nombre de places disponibles a cada aparcament, cosa que des del Servei de Mobilitat del Govern ja s'havia aconsellat al Comú i que serà útil per ordenar el trànsit els dies de major aflluència.

Closa la seva exposició, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció. S'inicia el torn corresponent.




El Sr. **Miquel Aleix** exposa que el tema ha estat debatut a la Comissió d'Aparcaments i que considera les millores molt interessants. Per tant, com amb tot el que suposa una millora dels serveis prestats als ciutadans, els consellers de la minoria donen suport a la proposta presentada.

Clos el torn d'intervencions i vist el manifestat pels consellers de la minoria, la Sra. cònsol major pregunta si algun dels consellers presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova:

1. L'Ordinació de suplement de crèdit per a l'adjudicació de les millores del concurs públic per a la contractació dels serveis d'actualització i manteniment de la maquinària que conforma el sistema de control d'accessos de vehicles als aparcaments d'Escaldes-Engordany, per un import de 37.381,28 €.



L'ordinació es trametrà al BOPA per a la seva publicació i posterior entrada en vigor.

2. L'adjudicació definitiva de les millores del concurs públic per la contractació dels serveis d'actualització i manteniment de la maquinària que conforma el sistema de control d'accessos de vehicles als aparcaments d'Escaldes-Engordany, per un import de 80.550,66 € (IGI inclòs), en concepte d'adequació de les càmeres lectores de matrícules i de 70.011,56 € (IGI inclòs) en concepte de subministrament de diversos cartells electrònics amb el nombre de places disponibles als aparcaments comunals, a la UTE Prodomo i Tecnologia Capital.



Havent informat el Sr. secretari general a l'inici de la sessió que no s'ha registrat cap prec ni pregunta, s'esgota l'ordre del dia de la reunió. Sent les 18.10 h, la Sra. cònsol major aixeca la sessió.



Vist i plau  
La cònsol major  
Rosa Gili Casals



P. o. del Comú  
El secretari general  
Cerni Escalé Cabré