

L'any dos mil vint-i-quatre, dijous, dia 1 de febrer, a Casa Comuna d'Escaldes-Engordany es reuneix el Consell de Comú en sessió ordinària.

Sota la presidència de l'Hble. Sra. Rosa Gili, cònsol major, assisteixen a la reunió tots els membres de la corporació. Essent les 16.30 h, es declara oberta la sessió.

La Sra. secretària general, a petició de la Sra. cònsol major, dona lectura a l'ordre del dia:

1. Proposta d'aprovació de les actes de les sessions de Consell de Comú de dates 28 de desembre de 2023, 5 de gener de 2024 i 9 de gener de 2024.
2. Proposta de nomenament del director del servei de circulació, amb les funcions que li atorga la Llei 9/2023, del 30 de gener, dels agents de circulació.
3. Proposta d'aprovació de l'execució pressupostària del tercer trimestre del 2023.
4. Proposta d'aprovació de l'Ordinació de l'1-2-2024, de modificació de l'Ordinació del 28-12-2022 de despesa plurianual per fer front al projecte d'enderroc i construcció de la nova llar de jubilats del Prat Gran.
5. Proposta d'aprovació de l'Ordinació de l'1-2-2024, de suplement de crèdit per a l'adquisició de nínxols, columbaris i panteons.
6. Proposta d'aprovació de l'Ordinació de l'1-2-2024 de crèdit extraordinari per a la compra de la parcel·la de terreny 7U05615 ubicada al Camí del Barri, en la unitat d'actuació SUNC-09 Carrer de l'Obac.
7. Proposta d'alienació de la parcel·la 7V00132 ubicada al carrer Josep Viladomat, previ a l'inici del procediment per a la seva permuta.
8. Proposta d'aprovació de l'Ordinació de l'1-2-2024 sobre delegació de competències a la Junta de Govern en relació amb la resolució de recursos en via administrativa.
9. Precs i preguntes.

La Sra. secretària general informa que no s'ha registrat cap prec ni pregunta cara a la sessió d'avui.



A continuació, s'inicia el tractament dels assumptes previstos a l'ordre del dia.

### **1. Proposta d'aprovació de les actes de les sessions de Consell de Comú de dates 28 de desembre de 2023, 5 de gener de 2024 i 9 de gener de 2024**

Adjunta a la convocatòria de la sessió, es va trametre als consellers els esborranys de les actes de les sessions de Consell de Comú de dates 28 de desembre de 2023, 5 de gener de 2024 i 9 de gener de 2024, pendents d'aprovació.

La Sra. cònsol major demana als consellers si tenen alguna esmena o observació a formular al respecte.

La Sra. **Anna Garcia** exposa que a l'esborrany d'acta de la sessió del 9 de gener de 2024, el redactat del punt 8 no reflexa correctament el que ella va dir. El que ella va expressar sobre dit punt va ser la necessitat que el període de suspensió de la concessió de llicències urbanístiques s'aprofiti per a l'acabament de tots els estudis pendents de realització, a fi que la suspensió no hagi de perllongar-se una vegada transcorregut el període d'un any previst inicialment. Demana per tant, que s'esmeni l'acta en aquest sentit.

La Sra. **cònsol major** respon que s'esmenarà l'acta del 9 de gener de 2024 en el sentit indicat per la Sra. Anna Garcia, i que el nou redactat es presentarà a l'aprovació del Ple cara a la propera sessió de Consell.

No havent-hi altra intervenció sol·licitada, la Sra. cònsol major declara aprovades les actes de les sessions de Consell de Comú de dates 28 de desembre de 2023 i 5 de gener de 2024. L'acta del 9 de gener de 2024 es presentarà de nou a l'aprovació del Ple en la propera sessió de Consell amb la introducció de l'esmena formulada per la Sra. Anna Garcia.



## 2. Proposta de nomenament del director del Servei de Circulació, amb les funcions que li atorga la Llei 9/2023, del 30 de gener, dels agents de circulació

La Sra. cònsol major informa que la persona que es proposa nomenar director del Servei de Circulació i Atenció Ciutadana és el Sr. Carles Bozzo Prat. Exposa que el Sr. Carles Bozzo ja va ser director del servei durant l'anterior mandat i va ser una ajuda molt important en la resolució d'algunes disfuncions que s'havien detectat al Servei de Circulació. Des de pràcticament l'inici, amb la crisi del Covid, i al llarg de tot el mandat va donar prova fefaent de la seva implicació i vàlua per al càrrec, motiu pel que avui es proposa de nou el seu nomenament com a director del Servei de Circulació i Atenció Ciutadana.

A continuació la Sra. Cònsol Major demana als consellers si volen fer alguna intervenció.

La Sra. **Anna Garcia** avança que els consellers de la minoria s'abstindran en la votació de la proposta de nomenament formulada.

No havent-hi altra intervenció sol·licitada, la Sra. cònsol major demana a la Sra. secretària general que instrueixi la votació de la proposta presentada a mà alçada:

- Voten a favor: la Sra. cònsol major, el Sr. cònsol menor, la Sra. Magda Mata, el Sr. David Pérez, el Sr. Valentí Closa, la Sra. Laura López, el Sr. Ramon Tena, el Sr. Marc González i la Sra. Maria Carriço. Total: nou (9) vots.
- S'abstenen: la Sra. Anna Garcia, la Sra. Gemma Bofarull i el Sr. Gabriel Guerrero. Total: tres (3) abstencions
- No hi ha cap vot en contra.

Vist el resultat de la votació, s'aprova, per majoria, el nomenament del Sr. Carles Bozzo Prat al càrrec de director del Servei de Circulació i Atenció Ciutadana.

Té lloc a continuació l'acte de promesa del càrrec del nomenat davant un exemplar de la Constitució col·locat damunt de la taula presidencial.

### 3. Proposta d'aprovació de l'execució pressupostària del tercer trimestre del 2023

La Sra. cònsol major cedeix la paraula al Sr. cònsol menor, alhora conseller de Finances, per a que informi al Ple sobre la proposta presentada.

El Sr. cònsol menor, previ a tot, ressenya que el retard en la presentació de l'execució pressupostària del tercer trimestre de 2023 davant el Ple es deu al fet que, d'acord amb el llavors conseller Jordi Vilanova, es va considerar que a finals de mandat i amb la campanya electoral en portes, no era el moment oportú per tractar aquest punt en sessió de Consell; menys encara tenint en compte que la proposta no afecta al funcionament ordinari del Comú. A les eleccions van seguir les festes de Nadal i els passos inicials del nou mandat. Per aquest motiu la liquidació del tercer trimestre de 2023 no es presenta al Ple fins a dia d'avui.

Dit això, el Sr. cònsol menor destaca els següents aspectes de la liquidació pressupostària a data 30 de setembre de 2023 (tercer trimestre de l'exercici):

Els totals dels ingressos en la data indicada es situa en 25,7 milions d'euros reconeguts (23,5 milions ja ingressats). Per tant continuen a bon ritme i denoten la bona salut financera del Comú.

Pel que fa als impostos directes, els ingressos reconeguts es situen en 8,4 milions d'euros (més de 7 milions ja ingressats) sobre un total pressupostat de 8,7 milions d'euros. Per tant, quan encara falta comptabilitzar el quart trimestre, la xifra d'aquests ingressos és molt positiva i és important ressenyar que no es pot atribuir majorment als ingressos procedents de la construcció –els ingressos de l'impost de construcció l'any passat van ser de 5 milions d'euros i ara no superen la xifra d'1,5 milions. Es demostra doncs que no sempre és cert que quan un comú té molts ingressos, això sigui degut a una construcció amb l'activitat disparada. Tot sembla indicar que els ingressos a finals de l'exercici superaran els 30 milions d'euros, malgrat els baixos ingressos derivats de la construcció.

Pel que fa als impostos indirectes, capítol 2, la recaptació es situa una mica per sobre del previst. Hi ha reconeguts uns ingressos de 943 mil euros, que representen quasi el 70% del pressupostat per tot l'exercici. Aquesta quantitat és previsible que encara pugi bastant abans de tancar l'exercici, donat que la major part dels ingressos de l'ITP acostumen a arribar a finals d'any.



Pel que fa a taxes i altres ingressos, capítol 4, durant els tres primers trimestres pràcticament ja s'ha cobert tot el pressupost de l'any. A manca del darrer trimestre, els ingressos es situen quasi en un 99% del total pressupostat. En aquest capítol és de destacar que els aparcaments continua sent una gran font d'ingressos pel comú i els seus resultats s'han situat per sobre de les expectatives previstes.

Pel que fa a les transferències de Govern, capítols 4 i 7, aquestes ja estan pautades conforme al pressupost de Govern i a l'increment de l'IPC. Al tancament del tercer trimestre s'han ingressat entorn de 7 milions d'euros i a finals d'any la xifra se situarà per sobre dels 9 milions d'euros.

Quant als ingressos patrimonials, capítol 5, és de destacar que per a l'exercici 2023 es disposa d'una figura nova, la dels ingressos per dipòsits. S'espera acabar l'exercici per sobre del que es va pressupostar, a l'entorn dels 600.000 euros.

Per acabar el resum de l'apartat d'ingressos, es posa de relleu que no ha calgut ni caldrà recórrer als capítols 8 i 9 del pressupost, que s'hi havien inclòs davant la possibilitat de dificultats de tresoreria degut el ritme alt d'inversions.

Pel que fa a l'apartat de despeses, el Sr. cònsol menor destaca el següent:

Sobre el capítol 1, personal, a finals del tercer trimestre la despesa se situa en 5,5 milions d'euros liquidats i pagats; el 64,5% del pressupostat. Seguint aquesta línia, en aquest capítol l'exercici acabarà amb unes xifres pràcticament un 10% per sota del sostre pressupostat.

Al capítol 2 les despeses estan dins dels paràmetres ja pressupostats.

Pel que fa al capítol 3, despeses financeres, no s'han contractat nous préstecs. Per tant no hi ha despeses en relació amb nou endeutament. El que sí es manté és l'amortització dels préstecs històrics.

Quant al capítol 4, inversions, la xifra d'inversions compromeses a finals del tercer trimestre se situa a tocar dels 19 milions d'euros. Aquesta xifra denota que s'acceleren les obres que estan en marxa. L'acceleració de les obres s'incrementarà el darrer trimestre de l'any, cara al tancament, cosa que la bona situació financera del Comú permet.

Finalment és de ressenyar el quadre d'endeutament del Comú, que reflexa la tendència a la baixa i la bona salut financera del Comú. L'endeutament del Comú l'any 2020 estava per sobre dels 14 milions d'euros. El 30 de setembre de 2024 està en 3.399.287,13 €.

També és un signe de bona salut econòmica que aquests darrers anys s'hagi registrat una pujada important dels ingressos comunals, sense haver aplicat als preus l'increment de l'IPC.

La ràtio d'endeutament del Comú se situa en l'11,07 %, a enorme distància del límit del 200% que fixa la llei. Serà molt difícil que algun altre comú o institució arribi als nivells de solvència del Comú d'Escaldes-Engordany.

Per acabar, és de remarcar que a finals del tercer trimestre de 2023 es registra un resultat positiu o superàvit pressupostari de 2.348.087,63 €.

Closa la intervenció del Sr. cònsol menor, la Sra. Cònsol Major demana als consellers si volen fer alguna intervenció.

La Sra. **Gemma Bofarull** exposa que els consellers de la minoria s'abstindran en la votació de la proposta, atès que durant l'execució del pressupost 2023 cap dels actuals consellers electes per aquest grup formaven part del Consell de Comú.

No havent-hi altra intervenció sol·licitada, la Sra. cònsol major demana a la Sra. secretària general que instrueixi la votació de la proposta presentada a mà alçada:

- Voten a favor: la Sra. cònsol major, el Sr. cònsol menor, la Sra. Magda Mata, el Sr. David Pérez, el Sr. Valentí Closa, la Sra. Laura López, el Sr. Ramon Tena, el Sr. Marc González i la Sra. Maria Carriço. Total: nou (9) vots.
- S'abstenen: la Sra. Anna Garcia, la Sra. Gemma Bofarull i el Sr. Gabriel Guerrero. Total: tres (3) abstencions
- No hi ha cap vot en contra.

Vist el resultat de la votació, s'aprova, per majoria, l'execució pressupostària del tercer trimestre del 2023.

**4. Proposta d'aprovació de l'Ordinació de l'1-2-2024, de modificació de l'Ordinació del 28-12-2022 de despesa plurianual per fer front al projecte d'enderroc i construcció de la nova llar de jubilats del Prat Gran**



La Sra. cònsol major cedeix la paraula al Sr. cònsol menor, ahora conseller de Finances, per a que informi al Ple sobre la proposta presentada.

El Sr. **cònsol menor** exposa que en aquest punt de l'ordre del dia així com en els dos següents es proposa l'aprovació de modificacions pressupostàries que la Llei de les finances comunals exigeix que aprovi el Consell de Comú en tots els casos. En la seva opinió aquesta exigència és excessiva, en tant que en la majoria de casos les modificacions són de caràcter administratiu i no haurien de sortir d'aquest àmbit.

Pel que fa a la primera d'aquestes ordinacions (punt 4 de l'ordre del dia), la que modifica la despesa plurianual per fer front al projecte d'enderroc i construcció de la nova llar de jubilats del Prat Gran, el Sr. cònsol menor explica que per cobrir la totalitat dels pagaments a l'arquitecte i la constructora es necessita dotar a les partides corresponents amb un suplement de crèdit per un import de 64.914,21 € –import que representa una desviació mínima respecte a una despesa total de 3.024.469,98 €. L'increment de la despesa es finançarà amb la minoració de dues partides destinades a mobles per a la llar de jubilats i a actualitzacions de la pàgina web del Comú.

Closa la intervenció del Sr. cònsol menor, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció.

La Sra. **Gemma Bofarull** demana que consti en acta la seva petició d'un major rigor en el seguiment de les partides pressupostàries, de manera que es puguin evitar posteriors modificacions o rectificacions que ha de tornar aprovar el Consell de Comú, com passa el dia d'avui.

La Sr. **cònsol major** respon a la Sra. Bofarull que, en tant que membre de la Comissió de Finances, ella mateixa podrà traslladar aquesta demanda als treballadors del Comú.

El Sr. **cònsol menor** diu entendre a la Sra. Bofarull, però ahora li demana a ella comprensió vers errors comptables que sempre es poden produir, més si es té en compte que sovint els funcionaris reben exigències dels polítics que els obliguen a fer quadratures de comptes difícils de realitzar. El que a l'empresa privada implica correccions pressupostàries sense major

importància, a l'administració pública comporta tràmits d'obligat compliment sense els quals no es pot fer el tancament de comptes.

La Sra. **Gemma Bofarull** expressa que no vol que el dit per ella s'interpreti com una crítica a algun treballador o tècnic comptable del Comú. En cap cas era aquesta la seva intenció. Pel que fa a la diferenciació entre la gestió d'empreses privades i d'empreses públiques exposa que en la seva opinió s'ha de ser igual de rigorós en ambdós casos, i en el segon fins i tot més.

El Sr. **cònsol menor** insisteix en que la gestió comptable d'una empresa privada i la d'un administració pública no és comparable, en tant que la segona es regeix per una normativa específica que la fa més complexa. Insisteix també en que finalment s'està parlant d'una desviació de 64.914,21 €, mínima respecte a una obra pressupostada en 3.024.469,98 €. Dit això, expressa la seva confiança en que finalment, una vegada s'hagi presentat el tancament de l'exercici econòmic, el Tribunal de Comptes com en anys anteriors tornarà a felicitar al Comú d'Escaldes-Engordany per tenir una comptabilitat de les millors.

Clos el torn d'intervencions, la Sra. cònsol major demana a la Sra. secretària general que instrueixi la votació de la proposta presentada a mà alçada:

- Voten a favor: la Sra. cònsol major, el Sr. cònsol menor, la Sra. Magda Mata, el Sr. David Pérez, el Sr. Valentí Closa, la Sra. Laura López, el Sr. Ramon Tena, el Sr. Marc González i la Sra. Maria Carriço. Total: nou (9) vots.
- S'abstenen: la Sra. Anna Garcia, la Sra. Gemma Bofarull i el Sr. Gabriel Guerrero. Total: tres (3) abstencions
- No hi ha cap vot en contra.

Vist el resultat de la votació, s'aprova, per majoria, l'Ordinació de l'1-2-2024, de modificació de l'Ordinació del 28-12-2022 de despesa plurianual per fer front al projecte d'enderroc i construcció de la nova llar de jubilats del Prat Gran.



## **5. Proposta d'aprovació de l'Ordinació de l'1-2-2024, de suplement de crèdit per a l'adquisició de nínxols, columbaris i panteons**

La Sra. cònsol major cedeix la paraula al Sr. cònsol menor, alhora conseller de Finances, per a que informi al Ple sobre la proposta presentada.

El Sr. cònsol menor exposa que els motius de la proposta en qüestió exemplifiquen el que es debatia anteriorment. D'acord amb el règim contractual de venda de nínxols, columbaris i panteons, el Comú recompra els nínxols, columbaris i panteons que als propietaris ja no els interessaven. El que ha passat durant l'exercici 2023 és que excepcionalment més gent de l'acostumada ha ofert al Comú nínxols que no els interessaven. Per aquest motiu, els 7.028 € pressupostats inicialment amb aquest finalitat han esdevingut insuficients, i a dia d'avui es fa necessària l'aprovació d'un suplement de crèdit pressupostari per un import de 2.744,20 € cara al tancament de la comptabilitat de l'exercici 2023. El suplement de crèdit es finançarà mitjançant la minoració pel mateix import de la partida destinada a equipaments d'aparcaments.

Closa la intervenció del Sr. cònsol menor, la Sra. cònsol major demana als consellers si volen fer alguna intervenció.

Donat que no hi ha cap intervenció sol·licitada, la Sra. cònsol major pregunta si algun dels presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova l'Ordinació de l'1-2-2024, de suplement de crèdit per a l'adquisició de nínxols, columbaris i panteons.

## **6. Proposta d'aprovació de l'Ordinació de l'1-2-2024 de crèdit extraordinari per a la compra de la parcel·la de terreny 7U05615 ubicada al camí del Barri, en la unitat d'actuació SUNC-09, carrer de l'Obac**

La Sra. cònsol major cedeix la paraula al Sr. cònsol menor, alhora conseller de Finances, per a que informi al Ple sobre la proposta presentada.

RG

W

El Sr. **cònsol menor** exposa que l'objecte de la proposta presentada és aprovar una nova ordinació de crèdit extraordinari per a la compra de la parcel·la de terreny 7U05615 ubicada al camí del Barri, que derogui l'ordinació que s'havia aprovat amb la mateixa finalitat durant la sessió de Consell del 19 d'octubre de 2023, en paral·lel amb l'aprovació de la compra de la parcel·la.

En aquest cas la modificació que s'aporta respecte l'ordinació derogada afecta a les partides minorades per al finançament del crèdit extraordinari. Dit crèdit es finançarà amb la minoració de partides del capítol 6 que encara disposen de crèdit un cop adjudicats els treballs, o que pel ritme d'execució del projecte no es poden executar durant el 2023, per un import total de (-)238.062,40 €, i mitjançant la incorporació de romanents de tresoreria per un import de 261.937,60 €.

Closa la intervenció del Sr. cònsol menor, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció.

La Sra. **Gemma Bofarull** reitera la seva anterior petició d'un major rigor en el seguiment de les partides pressupostàries.

Clos el torn d'intervencions, la Sra. cònsol major demana a la Sra. secretària general que instrueixi la votació de la proposta presentada a mà alçada:

- Voten a favor: la Sra. cònsol major, el Sr. cònsol menor, la Sra. Magda Mata, el Sr. David Pérez, el Sr. Valentí Closa, la Sra. Laura López, el Sr. Ramon Tena, el Sr. Marc González i la Sra. Maria Carriço. Total: nou (9) vots.
- S'abstenen: la Sra. Anna Garcia, la Sra. Gemma Bofarull i el Sr. Gabriel Guerrero. Total: tres (3) abstencions
- No hi ha cap vot en contra.

Vist el resultat de la votació, s'aprova, per majoria, l'Ordinació de l'1-2-2024 de crèdit extraordinari per a la compra de la parcel·la de terreny 7U05615 ubicada al camí del Barri, en la unitat d'actuació SUNC-09, *carrer de l'Obac*.



## **7. Proposta d'alienació de la parcel·la 7V00132 ubicada al carrer Josep Viladomat, previ a l'inici del procediment per a la seva permuta**

La Sra. cònsol major, en la seva condició simultània de consellera d'Urbanisme, informa sobre la proposta presentada. Explica que al carrer Josep Viladomat, davant el parc de la Mola, s'hi ubiquen dues parcel·les que en el seu moment el Comú va vendre, restant entre elles una franja de terreny de cinc (5) metres que el Comú va mantenir per destinar a camí o pas públic. Aquesta possibilitat ja està descartada des de fa anys i els propietaris de les parcel·les privades s'han adreçat al Comú en diferents ocasions fent saber el seu interès per permutar la franja de propietat comunal i poder unir les dues parcel·les particulars.

La permuta proposada també és d'interès per al Comú. Per aquest motiu, avui es posa a la consideració del Ple la declaració d'alienabilitat de la parcel·la comunal que es pretén permutar, en compliment de l'article 81 del Codi de l'Administració que exigeix aquesta declaració d'alienabilitat com a pas previ per a l'inici de l'expedient de permuta de qualsevol bé comunal.

Closa la seva intervenció, la Sra. cònsol major demana als consellers si volen fer alguna intervenció.

Donat que no hi ha cap intervenció sol·licitada, la Sra. cònsol major pregunta si algun dels presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova l'alienació de la parcel·la 7V00132 ubicada al carrer Josep Viladomat, previ a l'inici del procediment per a la seva permuta.

## **8. Proposta d'aprovació de l'Ordinació de l'1-2-2024 sobre delegació de competències a la Junta de Govern en relació amb la resolució de recursos en via administrativa**

La Sra. cònsol major informa al Ple sobre la proposta presentada. La delegació del tràmit de resolució de recursos en via administrativa a la Junta

de Govern, des del Consell de Comú que en principi n'ostenta la competència, és una proposta que ve motivada únicament per la voluntat d'agilitzar aquest tràmit administratiu i no provocar retards innecessaris que puguin perjudicar a ciutadans pendents d'alguna resolució.

Closa la seva intervenció, la Sra. **cònsol major** demana als consellers si volen fer alguna intervenció.

Donat que no hi ha cap intervenció sol·licitada, la Sra. cònsol major pregunta si algun dels presents té inconvenient en que la proposta s'aprovi per assentiment.

No havent-hi oposició, per assentiment, el Ple aprova l'Ordinació de l'1-2-2024 sobre delegació de competències a la Junta de Govern en relació amb la resolució de recursos en via administrativa.

Havent informat la Sra. secretària general a l'inici de la sessió que no s'ha registrat cap prec ni pregunta, s'esgota l'ordre del dia de la reunió. Sent les 15.15 hores, la Sra. cònsol major aixeca la sessió.



Vist i plau  
La cònsol major  
Rosa Gili Casals



P. o. del Consell de Comú  
La secretària general  
Sandra Tudó Montanya